

**HENCIDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE**

**2025. május 29-én 13.30 ÓRAI KEZDETTEL MEGTARTOTT RENDES NYÍLT
ÜLÉSÉRŐL**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. május 29-én** (csütörtök) 13.30 órai kezdettel megtartott, rendes nyílt ülésén.

Az ülés helye: Hencida Község Önkormányzat Tanácskozóterme.

Jelen vannak:

Szémán László polgármester
Győri László képviselő
Nagy Jenő képviselő
Nagy Lászlóné képviselő
Nagy Péter képviselő
Rézműves Béla képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Vámosi Margit jegyző
Antalné Nagy Éva jegyzőkönyvvezető
Fehér Károlyné pénzügyi munkatárs

Olajosné Mesics Zita családsegítő
Mavranyi Vincéné családsegítő
Papp Anikó Magdolna köztisztviselő

Oláh László belső ellenőr
Gitye János Proconverter Kft. vezetője, bérlő
Lakatos Tamás roma kisebbségi önk. elnöke
Ajtai Attila hencidai lakos
Lakatos Gedeon Sándor hencidai lakos
Kun Lajos hencidai lakos
Magyari Bertalan hencidai lakos
Tanka Sándor hencidai lakos
Varga Gyula hencidai lakos
Varga János hencidai lakos

Szémán László polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, meghívottakat, vendégeket. Igazoltan, egészségügyi okok miatt Szémán Gyula képviselő távol van. Az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a megválasztott képviselők - 6 fő - jelen van, az ülés határozatképes.


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Jegyzőkönyv hitelesítőknak Nagy Péter és Rézműves Béla képviselőket kérném fel.

Javaslatot teszek a napirendi pontokra és azok előadóira.

Napirendi pontok

1./ Tájékoztató az előző ülés óta eltelt időszakról.

Előterjesztő: Szémán László polgármester

2./ Belső ellenőrzési megállapodás, 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása.

Előterjesztő: Dr. Vámosi Margit jegyző

3./ Beszámoló a Hencidai Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi munkájáról és a Hencida Község Önkormányzata 2024. évi gyámügyi és gyermekvédelmi tevékenységéről.

Előterjesztő: Dr. Vámosi Margit jegyző

4./ Hencida Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) számú önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Szémán László polgármester

5./ Hencidai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló

Előterjesztő: Dr. Vámosi Margit jegyző

6./ Hencida Község Önkormányzata 2024. évi zárszámadási rendeletének elfogadás.

Előterjesztő: Szémán László polgármester

7./ Hencida Község Önkormányzat Gazdasági Programja 2025-2029

Előterjesztő: Szémán László polgármester

8./ A közterületek használatáról és rendjéről, piacok és vásárok tartásáról szóló 6/2001. (X.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Vámosi Margit jegyző

9./ A Szentpéterszegi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: Dr. Vámosi Margit jegyző

10./ Méliusz Juhász Péter Könyvtár 2024. évi munkájáról szóló beszámolójának megtárgyalása

Előterjesztő: Szémán László polgármester

11./ Falugondnokság Kft. 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Papp Anikó Magdolna ügyvezető

12./ Egyebek


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Szémán László polgármester: Aki egyetért a napirendi pontokkal, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46/2025. (V.29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a napirendi pontok tárgyalását és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

1. napirendi pont

Tájékoztató az előző ülés óta eltelt időszakról.

Szémán László polgármester: Kérdés?

Nagy Lászlóné képviselő: Polgármester úr az előző testületi ülés 2025. április 24-én volt, ma május 29-e van, Több mint egy hónap telt el és Ön ebben a kilenc sorban írta le, hogy mi történt több mint egy hónap alatt. Szeretném megkérdezni, hogy szabadságon volt?

Szémán László polgármester: Nem.

Nagy Lászlóné képviselő: És akkor több mint egy hónap alatt ennyi volt a munkája, ennyiről tud beszámolni?

Szémán László polgármester: Nem.

Nagy Lászlóné képviselő: Ez egyszerűen megalázó a testület részére!

Szémán László polgármester: Semmi gond, akkor a következő testületi ülésre mindenre kiterjedő részletes beszámolót fogok adni. Ha tíz oldal lesz, annyi lesz! Szerintem ilyenkor azt kell leírni, ami a testületet is érinti. Szerintem.

Nagy Lászlóné képviselő: Mert mi történt olyan, ami a képviselő-testületet nem érinti?

Szémán László polgármester: A napi gondok, problémák megoldása. Mindent írjak le?

Nagy Lászlóné képviselő: Nem. Én csak úgy kapásból hozzákezdttem leírni, ami fontos lett volna, hogy elmondja. De nem írtam le! Majd leírja ott, ahol egyszer le kell írni.

Szémán László polgármester: Rendben.


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Lászlóné képviselő: Én ezt a beszámolót megalázőnak és elfogadhatatlannak tartom. Kilenc sor, amiből két sorban egy szó van.

Szémán László polgármester: Aki elfogadja a polgármesteri beszámolót, az kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 2 igen, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a Polgármesteri beszámolót, az előző ülés óta eltelt időszakról **nem fogadta el**.

2. napirendi pont

Belső ellenőrzési megállapodás, 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Köszöntöm Oláh László urat, aki a szentpéterszegi önkormányzatnál is nagyon hosszú idő óta végzi a belső ellenőrzési tevékenységet.

A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában kifogásolta, hogy az elmúlt év végén nem került elfogadásra a belső ellenőrzési terv 2025. évre. Illetve most szeretném jelezni azt is, hogy a beszámoló előtt meg kellett volna tárgyalni a tavalyi évi belső ellenőrzési jelentést, és azt elfogadni, de tavaly nem volt belső ellenőrzés. Úgyhogy Oláh László úrral vettem fel a kapcsolatot, hogy erre az évre elvállalná-e ezt a feladatot így év közepén. Ő adott egy árajánlatot, amit a képviselők megkaptak. 70.000.-Ft a terv elkészítés és a beszámoló, illetve, ha kisebb ellenőrzés lenne az is annyiba kerül. A nagy ellenőrzés, amire én gondoltam, hogy legyen komplex ellenőrzés, melynek témája az önkormányzat működésének komplex felügyeleti jellegű ellenőrzése. Ez nagyon szükséges lenne szeptember, október táján.

Én azt kérem, hogy magát a megállapodást kösse meg a testület, valamint a belső ellenőrzési tervet fogadja el.

Nagy Jenő képviselő: Arról, hogy a belső ellenőrzés témája mi legyen, arról nekünk kell dönteni?

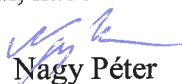
Dr. Vámosi Margit jegyző: Először arról kell dönteni, hogy Oláh László urat megbízzuk, majd a tervet kellene elfogadni. A tervben lehet módosítani, hogy mit kérjünk. Ez egy mindent átfogó ellenőrzés lenne.

Nagy Jenő képviselő: Volt belső ellenőr korábban is, bár személyesen velük nem találkoztunk.

Nagy Péter képviselő: Ami a tervben szerepel, azt konkrétan kellene még megjelölni, azt hogy mivel foglalkozzon az ellenőrzés.

Oláh László belső ellenőr: Selejtezés, leltározás, amelyben úgy tudom hiányosságok vannak. Házipénztár (önkormányzat, hivatal, roma és az óvoda) működése, a bizonylati rend, a számlák bizonylatok, hatásköri rendek, a kötelezettségvállalások, az ellenjegyzés, az utalványrendeletek. A pénztárra vonatkozó szabályok betartása. A munkaköri leírások. Első körben ezeket gondoltam átnézni.

Nagy Lászlóné képviselő: Én a hangsúlyt elsősorban a zárszámadásra helyezném. Nálunk óriási probléma van hosszú évek óta. Úgy készül el, hogy a zárszámadás sorai nincsenek alátámasztva leltárral, káosz van benne. 2023. évről az előző belső ellenőr megcsinálta az ellenőrzést. Ő


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

figyelmeztette is az illetékest, hogy milyen hibák vannak és azt minél hamarabb helyre kell állítani, de ez azóta sem történt meg. Tehát itt nyáron a pénzügyesnek, illetve még plusz segítséget adva ezt meg kell oldani. Mert a mai napon is úgy ülünk itt, én már hatodik éve, hogy fogalmam sincs milyen vagyoni elemekkel rendelkezik az önkormányzat. Én erre tenném a hangsúlyt, mert abban maximálisan biztos vagyok, hogy mióta Jegyző Asszony átvette a közös hivatalt azóta a munkaköri leírások biztos, hogy rendben vannak. Bár még vannak az önkormányzati dolgozók. A legfontosabb ez, hogy itt az óriási hiba az, hogy nagyon hosszú évekre visszamenőleg nincsen rendes vagyonszámolás.

Oláh László belső ellenőr: Igen akkor nincsen analitika nyilvántartás, leltár, selejtezés, de ez benne van az előkészített tervben is.

Nagy Lászlóné képviselő: Talán 2017-ben készült el az utolsó leltár.

Oláh László belső ellenőr: A belső ellenőr ugye azt végzi, amit a képviselő-testület a belső ellenőrzési tervben jóváhagy. Ezekkel a szempontokkal kell elvégezni az éves tervet.

Nagy Lászlóné képviselő: Tehát itt pénzügyi gazdálkodásról nem beszélhetünk, mert nem működik a dolog. És ebből adódik az összes probléma és lehetetlen a helyzetünk, ami a csőd felé sodor bennünket. Mert a csőd szélén állunk. Nem könnyű feladatot vállal. De abban szakmai segítséget is tud adni, hogy hogy is kezdjenek hozzá.

Nagy Jenő képviselő: Maga az ellenőrzés még nem fogja a hiányosságokat pótolni, de felhívja a polgármesternek és az érintetteknek figyelmét, hogy mit kell elvégezni.

Nagy Lászlóné képviselő: Visszamenőleg ez egy nagyon nagy munka, mert elő kell szedni a több éves beszerzéseket, értékesítésről a bizonylatokat, és megállapíthatatlan lesz egy csomó dolog, hogy mit és mikor selejteztek ki, jogos volt-e vagy sem. Gyakorlatilag mi képviselők nem tudjuk, hogy mi az önkormányzat tulajdona.

Oláh László belső ellenőr: Nem tudom az előzményeket, de a nyilvántartások, illetve egy mennyiségi leltárfelvétel kellene és az egészet összehozni.

Szémán László polgármester: Aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal, miszerint Hencida Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési feladatainak ellátásával a Granum Könyvviteli Kft-t bízta meg, és felhatalmazza Szémán László polgármestert, hogy a megbízási szerződést az önkormányzat képviseletében aláírja az kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2025. (IV. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzat Képviselő – testülete Hencida Község Önkormányzatának és intézményének 2025 évi belső ellenőrzési feladatainak ellátásával a GRANUM Könyvviteli Kft.-t (13575900-1-09) székhely: 4032 Debrecen, Mikszáth Kálmán utca 29. (képviseletében: Oláh László) bízta meg.


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

A képviselő – testület felhatalmazza Szémán László polgármestert, hogy a megbízási szerződést az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: azonnal, és folyamatos

Felelős: Szémán László polgármester

Szémán László polgármester: Aki a Hencida Község Önkormányzatának és intézményeinek 2025. évi belső ellenőrzési tervével egyetért, az kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2025. (IV. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzat Képviselő – testülete az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő – testület megbízza Szémán László polgármestert és Dr. Vámosi Margit jegyzőt, hogy a végrehajtásról gondoskodjon.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Szémán László polgármester

Dr. Vámosi Margit jegyző

3. napirendi pont

Beszámoló a Hencidai Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi munkájáról és a Hencida Község Önkormányzata 2024. évi gyámügyi és gyermekvédelmi tevékenységéről.

Szémán László polgármester: A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi munkájáról a beszámolót minden képviselőtársam megkapta. Kérem tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Nagy Lászlóné képviselő: Nem könnyű a dolguk, nagyon sok a feladat, a probléma. Az szomorít el, hogy a tavalyi évhez képest nem javult a helyzet.

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Nem javult. Számszerűsítettem is, a számok önmagukért beszélnek.

Rézműves Béla képviselő: Önök családsegítők! Miben segítik Hencidán a roma családokat?

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Életvezetési tanácsadást adunk, ami az első és legfontosabb a családok 95 %-nál. Rengeteg probléma van a közüzemi tartozások kapcsán, számtalan kérelmet írunk meg. Mindenféle nyomtatványok kitöltésével bennünket keresnek fel.

Mavranvi Vincéné családsegítő: Nyomtatványokat letöltünk, kitöltjük.


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Rézműves Béla képviselő: Csak szavakkal és papírokkal segítenek, ha éhezik valaki akkor nem adnak neki. Más helyen segítenek ilyenben is.

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Ha megszerzi nekünk a forrást, hogy máshol honnan kapnak élelmiszert, minden további nélkül megkeressük mi is. Szentpéterszeg vonatkozásában, ugye ott is családsegítő vagyok, majdnem mindenki vöröskeresztes tag és annak lévén időszakosan konzerveket osztunk. Ehhez tagsági díjat kell fizetni, ami egy évben kemény 500.-Ft. Anyagi forrásunk, eszközünk nincs, hogy segítsünk.

Nagy Lászlóné képviselő: A Jelenléti Pontot az állam ilyen segítséggel küldte ide, hogy ugyanezt a problémás kört segítse. Velük milyen az együttműködés? Mert nekik viszont vannak anyagi lehetőségeik is.

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Mi erről nem tudunk.

Nagy Lászlóné képviselő: Gyakorlatilag nem működik az együttműködés.

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Az együttműködés lekorlátozódott arra - de ez nem egy leminősítés, távol álljon tőlem - amivel ők nem boldogulnak, küldik hozzánk az ügyfeleket. De ezzel sincs semmi gond.

Mavranvi Vincéné családsegítő: Vagy van olyan, hogy visszaküldik a nyomtatványt és akkor mi javítjuk ki.

Nagy Lászlóné képviselő: Én annak idején azt reméltem, hogy egy plusz segítség érkezett a településre. Én annak is örültem, hogy az elején három vagy négy hencidai embert is foglalkoztattak. Most viszont már egy fél munkaerő van hencidai.
A Vöröskereszttel össze tudtok hozni bennünket, hogy esetleg itt egy alapszervezetet létrehozzunk?

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Abban tudok segíteni, hogy aki Szentpéterszegen ezt működteti, azt a hölgyet megkérdezem és ez minden bizonnyal itt is tud működni, kell egy embert kijelölni.

Nagy Lászlóné képviselő: Én ezt szívesen megszervezném, mert lenne egy újabb forrás, ahol segítséget lehetne kérni.

Nagy Jenő képviselő: Az az épület és az a körülmény, ami ott van, megfelel ehhez a munkavégzéshez?

Mavranvi Vincéné családsegítő: Ez van.

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Történt jelzés, de nem történt benne semmi.

Nagy Jenő képviselő: Rossz ránézni az épületre és ez önkormányzati tulajdon. Harcolni kellene azért, meg intézkedni és utánajárni. Nem szóban, hanem írásban kell kérni az önkormányzattól.

Szémán László polgármester: Kérni kell a képviselő-testületet, hogy szerezzen rá pénzt.

Nagy Lászlóné képviselő: Félig meddig életveszélyes körülmények látszódnak ott.


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Ajtai Attila hencidai lakos: Lenne egy kérdésem, régen volt egy külsős hivatali segítség, és ez akkor működött. Most miért nincs?

Mavranvi Vincéné családsegítő: Mire gondol?

Ajtai Attila hencidai lakos: Volt a családsegítőnek egy külsős segítsége, aki például a családi pótlékból vásárolt be annak a családnak.

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Ez úgy működik, amikor egy család krízishelyzetbe kerül és a gyámhivatal úgy dönt, hogy nem veheti kézhez a családi pótlékot és természetbeni juttatás formájában kell, hogy megkapják, akkor ki kell jelölni egy eseti gondnokot. Külön erre rendszeresített személy nincs, ez egy eseti dolog.

Ajtai Attila hencidai lakos: Akkor nagyon sok gyereket el is vittek. Volt, amikor családot is.

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Az a Gyámhivatal feladata. Igen, amikor önként anyaatthonba valaki menni akart, abban segítettünk, hogy az Önkormányzat autója ingyen elszállította.

Rézműves Béla képviselő: Én azt az időszakot nem kívánom vissza.

Szémán László polgármester: A családból való kiemelésről nem a hivatal döntött, hanem a Gyámhivatal.

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Nem célunk, hogy minden második családtól elvegyük a családi pótlékot.

Ajtai Attila hencidai lakos: A Lakatos Károly gyermekeit mikor elvitték, a polgármester is ott volt.

Szémán László polgármester: Nem voltam ott. Ha Polgárórség segítségét kérték, akkor voltunk ott esetleg.

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Arról még mi sem tudtunk, jött a Gyámhivatal és vitték őket.

Nagy Péter képviselő: Nekem együttműködési javaslatom lenne. Látogatás, vagy egyéb alkalommal tapasztaljátok, hogy anyagi gondok vannak, elmulasztják az egészségügyi vizsgálatot, ha például terhes, vagy bármilyen segítségre szorulnak, akkor el lehetne indítani egy rendkívüli támogatást a szociális bizottságnál, vagy igénybe venni a hivatal autóját orvosi vizsgálatra.

Mavranvi Vincéné családsegítő: Amikor azt mondják, hogy nincs pénze, szoktuk mondani, hogy lehet fordulni az Önkormányzathoz.

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Nem feltétlen anyagi nehézségek miatt nem mennek vizsgálatra, hanem a hajlandóság miatt.

Nagy Lászlóné képviselő: Talán akkor tehetnénk a legtöbbet ha a bizottság, a jelenléti pont és a családsegítő együttműködik. Bármilyen probléma felmerül közösen tudunk segíteni, ti hamarabb szembesültök a problémákkal. Láttok-e esélyt rá?

Olajosné Mesics Zita családsegítő: Rajtunk nem fog múlni, rendben.


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Péter képviselő: A beszámolóhoz is van konkrét javaslatom, ami a szociális bizottságra tartozik. A beiskolázási támogatás átgondolását javaslom, meg lehetne oldani máshogyan is.

Nagy Lászlóné képviselő: Ugye az iskola azt jelezte, hogy ne adjuk oda a családoknak a pénzt, de ez nem ilyen egyszerű. Nagyon sokféle iskolába járnak, több településre, ezért megoldhatatlannak tartom. Majd a család eldönti, hogy mit vesz belőle, megoldhatatlannak tartom.

Nagy Péter képviselő: Ha valamelyik iskola bevállalja, hogy majd ő megveszi, ami kell, akkor sem megoldható?

Nagy Lászlóné képviselő: Ez diszkrimináció, nem látom értelmét. Egyik szülő megkapja, a másik gyermeknek meg az iskola vásárol be. Ez így nem működik.

Rézműves Béla képviselő: Ez így jó, ahogy van.

Olajosné Mesics Zita családsegítő: 2017-2023. években a családok kapták az EFOP-os pályázaton keresztül az élelmiszer csomagokat, ahol a vége felé már cserekereskedelem folyt. Eladták pénzért. Most jelentkeztünk újra erre a pályázatra, újból indul, tehát van segítség a családok számára.

Rézműves Béla képviselő: Tisztelet a kivételnek, mert nem mindenki adta el. Egy kalap alá vesznek bennünket.

Nagy Jenő képviselő 14.20-kor elhagyta az üléstermet.

Szémán László polgármester: Aki egyetért a Hencidai Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi munkájáról és a Hencida Község Önkormányzata 2024. évi gyámügyi és gyermekvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóval, a kiegészítésekkel az kérem kézfelnýújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

49/2025. (V. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a Hencidai Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évben Hencida településen végzett munkájáról készített éves értékelést megtárgyalta, és elfogadja.

Felhívja a képviselő – testület Dr. Vámosi Margit jegyzőt, hogy a tájékoztatót a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatalnak az előírt tájékoztatási kötelezettségre hivatkozással küldje meg

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Dr. Vámosi Margit jegyző

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

50/2025. (V. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a Hencida Községi Önkormányzat 2024. évi gyámügyi és gyermekvédelmi tevékenységéről éves értékelést megtárgyalta, és elfogadja.

Felhívja a képviselő – testület Dr. Vámosi Margit jegyzőt, hogy a tájékoztatót a Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának az előírt tájékoztatási kötelezettségre hivatkozással küldje meg

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Dr. Vámosi Margit jegyző

4. napirendi pont

Hencida Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) számú önkormányzati rendelet módosítása.

Szémán László polgármester: A rendelettervezetet mindenki megkapta, kérem tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Nagy Lászlóné képviselő: Nekem az a véleményem, hogy ezzel nem tudunk mit kezdeni, ezek tények, ezt így el kell fogadni.

Fehér Károlyné pénzügyi munkatárs: Ezek tények.

Szémán László polgármester: Aki a 2024. évi költségvetés módosításával egyetért, az kérem kézfelnújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

**HENCIDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
4/2025. (V. 29.) rendelete
az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
1/2024. (II.15.) rendeletének módosításáról**

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) rendeletének módosításáról


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

[1] Hencida Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2024. évi költségvetése módosításának célja, hogy a módosítás keretében átvezetésre kerüljenek az állami támogatásokat és az átvett pénzeszközöket érintő előirányzat-módosítások, a képviselő-testület által elfogadott határozatok alapján szükséges előirányzat-módosítások, valamint az önkormányzatot és intézményeit érintő egyes átcsoportosítások.

[2] Hencida Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetését 457.367.077 Ft költségvetési és finanszírozás bevétellel, 457.367.077 Ft költségvetési és finanszírozási kiadással, 0 Ft egyenleggel állapítja meg.”

2. §

(1) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

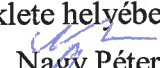
(7) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rezműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

(12) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

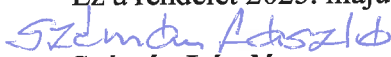
(17) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. május 30-án lép hatályba.


Szémán László
polgármester


Dr. Vámosi Margit
jegyző

5. napirendi pont

Hencidai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló

Szémán László polgármester: A beszámolót minden képviselőtársam megkapta, kérem tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Dr. Vámosi Margit jegyző: A tegnapi napon a Szentpéterszegi Önkormányzat is elfogadta a Közös Hivatal 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót.

Nagy Lászlóné képviselő: Én úgy gondolom ezzel sincs mit tenni, el kell fogadni.

Szémán László polgármester: Aki a Hencidai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja kérem kézfeltartással jelezze.


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

51/2025. (V.29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hencidai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

6. napirendi pont

Hencida Község Önkormányzata 2024. évi zárszámadási rendeletének elfogadása.

Szémán László polgármester: Az írásos anyagot mindenki megkapta, kérem tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Nagy Péter képviselő: A problémákat mindenki tudja, tisztában van vele. Nem szeretném ezeket a vitákat lefolytatni újra. Én a támogatás megvonása elkerülése miatt javaslom, ezt a kevés valódi tájékoztatást nyújtó, magyarázatot nem tartalmazó zárszámadás elfogadását abban a reményben, - amiről korábban beszéltünk - hogy az új pénzügyes a hivatali dolgozók segítségével ezt orvosolni fogja.

Nagy Lászlóné képviselő: Ez az önkormányzati beszámoló tele van számokkal. Minden szám mögött komoly dolgok vannak. A beszámoló arról szól, hogy 2024. évben mi történt a tervezet és a tényleges végrehajtáshoz képest. A beszámolóból nem tudjuk meg a vagyonelemeket, de ebbe már nem akarok belemenni, ezt meg kell oldani.

Nekem magával a gazdálkodással van problémám. Ugyanis december 31-én a pénzeszközünk 33 millió forint volt. Erre mi történik, vissza kell fizetnünk 9,2 milliót! Miért is? Mert a tűzifa - hiába jött meg a pénz augusztusban - december 31-ig nem lett megvásárolva, kifizetve, annak ellenére, hogy ez novemberben is téma volt. Januárban lett kifizetve a tűzifa.

Szémán László polgármester: Azt akkor kell fizetni, amikor kiszállítják. A szociális tűzifa ellenértékét amúgy sem kell a szociális támogatásba betenni.

Nagy Lászlóné képviselő: Bele kell tenni!

Fehér Károlné pénzügyi munkatárs: Magába a szociális keretbe beleszámolják. Az önkormányzatnak volt 32 millió forintja 2024-ben, és utána módosítva lett. Az összes értékbe beletartozik. Külön cofogon könyveljük, számoljuk el, de magába a nagy keretbe az elszámolásnál beleépül. Külön van rá támogatás.


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

Szémán László polgármester: Én nem értem. Ez eddig nem így volt! Én nem is vagyok ennek a dolognak a szakembere, de akkor biztos így van. Az külön elszámolással van, azt a Belügyminisztériumtól kapjuk, oda kell elszámolni. Nem értem, hogyha azzal elszámolunk április 30-ig, akkor, hogy vonja le azt a másik oldalból.

Megvettük, elszámolunk a pénzzel és annak ellenére, hogy elköltöttük és elszámoltunk vele, a másik oldalon meg ugyanannyit vissza kell fizetni. Minden év február 15-ig kell kiosztani.

Fehér Károlyné pénzügyi munkatárs: Nem abból vonja le. Maga a keret nem lett kihasználva. Év végén ez az összeg kétszer lett szerepeltetve. Minden évben göngyölítve lett.

Nagy Lászlóné képviselő: Amit mi megkapunk szociális keretet, ahhoz még hozzá jön a szociális tűzifa is. És az nem lett kihasználva. Mindig másik évben lett felhasználva. Emiatt kell most 4.445.000 Ft-ot visszafizetni.

Szémán László polgármester: Szerintem ez hülyeség.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Tehát a szociális soron ott van a tűzifa összege is.

Nagy Péter képviselő: Külön kell venni. Rosszul kalkuláltunk a szociális kerettel.

Nagy Lászlóné képviselő: Tehát december 31.-vel ezt a 4.445.000.-Ft-ot szociálisra el kellett volna költeni, és akkor most nincs ez.

Szémán László polgármester: Én ezt nem értem! Mindig így volt és nem kellett visszafizetni.

Nagy Lászlóné képviselő: Folytathatjuk tovább, mert olyan hiba következett be az óvodánál is, hogy 2.278.000.-Ft-ot nem költöttek el, ezt is vissza kell fizetni. A közvilágítás miatt 1.972.000.-Ft, a gyermekétkeztetés miatt 543.000.-Ft-ot. A 2025. évet nagyon szépen kezdjük. Amit még elmulasztott és ennek is valaki a felelőse: a területalapú támogatásra nem adta be a kérelmet. Vagy a REKI egy alkalommal lett beadva a három helyett, ott is elveszett a pénz.

Szémán László polgármester: Meg a Jegyzőnek kifizettünk 10 milliót, meg elmarták Tóth Gyulánét, akinek végkielégítést fizettünk. Nem mindenért én vagyok a hibás.

Nagy Lászlóné képviselő: A mérleg szerinti eredmény -30.382.000.-Ft, ez egy nagyon nagy összeg, és én a zárszámadás után kérem öntől, hogy dolgozza ki - természetesen vegye igénybe a szakmai segítséget - hogy hogyan fogja ezt az évet végig vezetni úgy, hogy a bevétel és a kiadás oldal egyenlő legyen.

Szémán László polgármester: Amikor év elején 15 milliós kiadásba kergették az önkormányzatot, akkor nem kértek szakmai véleményt.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Arról mindenképpen dönteni kell a testületnek, hogyan kezeljük a pénzügyi nehézségeket.

Nagy Lászlóné képviselő: Ezt már azonnal ki kell dolgozni.

Szémán László polgármester: Aki az önkormányzat 2024. évi zárszámadási rendeletét elfogadja, kérem kézfeltartással szavazzon.

A szavazás során 3 igen, 2 nem szavazat született.


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Vámosi Margit jegyző: Minősített többség kell a költségvetési beszámoló elfogadásához – mint minden önkormányzati rendelethez - tehát 4 igen szavazat. Amennyiben nem fogadja el a képviselő – testület a zárszámadást, annak komoly következményei vannak, az önkormányzat jelenleg is rossz anyagi helyzetben van. A bérek kifizetése is veszélybe kerülhet.

Szémán László polgármester: Névszerinti szavazást szeretnék kérni.

Aki egyetért azzal, hogy névszerinti szavazás legyen az kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül névszerinti szavazást rendelt el a zárszámadás elfogadására.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Akkor mondjuk a neveket és szavaznak.

Szémán László polgármester: Aki Hencida Község Önkormányzata 2024. évi zárszámadási rendeletével egyetért:

Nagy Péter képviselő úr?	IGEN
Nagy Lászlóné képviselő asszony?	NEM
Rézműves Béla képviselő úr?	IGEN
Győri László képviselő úr?	IGEN
Szémán László polgármester	IGEN

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 4 igen, 1 nem, 0 tartózkodással szavazattal, az alábbi rendeletet hozta:

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete

a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról

[1] A 2024. évi zárszámadás célja, hogy átfogó és részletes tájékoztatást nyújtson az önkormányzat pénzügyi gazdálkodásáról, a bevételek és kiadások alakulásáról, valamint a költségvetésben megfogalmazott célok teljesítéséről. A zárszámadás egyúttal biztosítja a pénzügyi átláthatóságot, az elszámoltathatóságot.

[2] Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról a következőket rendeli el:

1. §


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást 442.345.238.-Ft. költségvetési és finanszírozási bevétellel, 410.265.251.-Ft. költségvetési és finanszírozási kiadással, 32.079.987.-Ft. helyesbített maradvánnyal hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az 1. mellékletében foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(3) A bevételek és kiadások, kiemelt előirányzatok, és azon belül kötelező feladatok bemutatását, az 2. melléklete szerint fogadja el. Önként vállalt és államigazgatási feladatok nincsenek.

(4) A működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és kiadások mérlegét a 3., 4. melléklet szerint fogadja el.

2. §

(1) Az önkormányzat beruházási és felújítási kiadásait a 5. és a 6. melléklet szerint hagyja jóvá.

(2) Az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulás pénzügyi elszámolását az 7. melléklet szerint fogadja el.

(3) Az önkormányzat, bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 8. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(4) A Hencidai Közös Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 9. , 10. és 11. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(5) A Hencidai Gyerme mosoly Óvoda bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 12. és a 13. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(6) A 2024. évi általános működési és ágazati feladatok támogatásának alakulását a 14.számú melléklet tartalmazza.

3. §

(1) A képviselő - testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérje figyelemmel.

(2) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2025. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

4. §

A képviselő - testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról, a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő



Szémán László

polgármester



Dr. Vámosi Margit

jegyző

7. napirendi pont

Hencida Község Önkormányzat Gazdasági Programja 2025-2029

Szémán László polgármester: A gazdasági programmal kapcsolatban valakinek kiegészítése? Ezt a képviselő-testületnek kell megalkotni.

Nagy Lászlóné képviselő: Ezt az alakuló ülésen kellett volna benyújtani és a képviselő-testületnek kiegészíteni.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Hat hónapon belül kellett volna.

Nagy Lászlóné képviselő: Az SZMSZ-ben úgy van, hogy az alakuló ülés minimális kelléke és benne van a gazdasági program is.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Törvényben van benne, hogy hat hónapon belül kell és ezt már a Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében jelezte is.

Nagy Jenő képviselő 14.56-kor visszatért az ülésre.

Szémán László polgármester: Kiegészítés?

Nagy Péter képviselő: Később módosítható a Gazdasági Program?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Igen.

Nagy Péter képviselő: Javaslom, hogy a határidőnek tegyünk eleget és később, ha kell, módosítsuk.

Szémán László polgármester: Aki a Hencida Község Önkormányzat Gazdasági Programján 2025-2029. közötti önkormányzati ciklusra vonatkozóan elfogadja, az kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

52/2025. (V. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Hencida Község Önkormányzat Gazdasági Programját 2025-2029. közötti önkormányzati ciklusra vonatkozóan elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester



Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő



Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

8. napirendi pont

A közterületek használatáról és rendjéről, piacok és vásárok tartásáról szóló 6/2001. (X.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Vámosi Margit jegyző: Mellékletet csatolnék a rendelethez, mert az nem volt.

Nagy Péter képviselő: Az árakat a táblázatban nézzük már meg.

Dr. Vámosi Margit jegyző: A pótkocsi, ha a kapu előtt áll, akkor kell fizetni közterület használati díjat.

Nagy Jenő képviselő: Közterület pontos meghatározása?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Megvan, csak másik rendeletben. 10 méter az ingatlan körzetében.

Nagy Jenő képviselő: Az mindegy, hogy közút vagy önkormányzati út?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Az mindegy.

Szémán László polgármester: Közterület az állami út is.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Közterület, ami a településen van.

Nagy Lászlóné képviselő: Ebből, ami működő dolog, az a piac. Az 500.-Ft. szerintem maradhat így. Építési törmelék, föld tárolása csak arra vonatkozik, aki építkezik és addig a kapu előtt van? Nem pedig szemét. Arra sem kérnék, mert örülnénk, ha építkeznének.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Igen. Nem a szemétre.

Nagy Péter képviselő: Mozgóárusításért kell fizetni, kell engedély?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Be kellene jelenteni. Nem kér senki érte pénzt.

Szémán László polgármester: Üzlethomlokzat itt nem nyúlik közterületre.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Maradjon csak a piaci helypénz. A többi ki is lehet hagyni, amit az önkormányzat szeretne az maradjon benne.

Nagy Péter képviselő: Ezt kell betartani.

Rézműves Béla képviselő: Örülünk, hogy jönnek az árusok, van piac.


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Lászlóné képviselő: Ha ezt így elfogadjuk, úgysem fogjuk alkalmazni, csak a piacra.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Az építőanyag tárolása fordulhat elő.

Nagy Lászlóné képviselő: Legyen az is díjtalan.

Szémán László polgármester: Aki a közterületek használatáról és rendjéről, piacok és vásárok tartásáról szóló 6/2001. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért, az kérem kézfelnújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025 (V.29.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról és rendjéről, piacok és vásárok tartásáról szóló 6/2001. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szabályozás célja, hogy Hencida Község Önkormányzata Képviselő - testülete az önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának díjait meghatározza, díjbevétele realizálódik az egyéb önkormányzati célok megvalósításához.

[2] Hencida Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról és rendjéről, piacok és vásárok tartásáról szóló 6/2001. (X.30.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közterület-használatért a közterület használója az 1. melléklet szerinti díjat köteles fizetni.”

2. §

A közterületek használatáról és rendjéről, piacok és vásárok tartásáról szóló 6/2001. (X.30.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

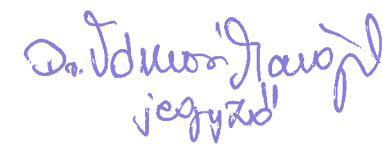
3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

9. napirendi pont


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Szémán László
Polgármester


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

A Szentpéterszegi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Nagy Lászlóné képviselő: Én megfelelőnek tartom.

Dr. Vámosi Margit jegyző: A mostani állapotot tartalmazza.

Szémán László polgármester: Aki a Szentpéterszegi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja az kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

53/2025. (IV. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzat Képviselő – testülete a Szentpéterszegi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja.

Határidő: azonnal, és folyamatos

Felelős: Dr. Vámosi Margit jegyző

10. napirendi pont

Méliusz Juhász Péter Könyvtár 2024. évi munkájáról szóló beszámolójának megtárgyalása

Nagy Péter képviselő: A szolgáltatások, programok, amelyek itt fel vannak sorolva, azok meg lettek tartva? Kézműves foglalkozás is volt, vagy csak eszközöket hoznak?

Papp Anikó Magdolna: Igen, azok mind meg voltak tartva. Eszközöket hoznak, ezeket én használtam fel foglalkozáskor a gyerekekkel.

Nagy Péter képviselő: Az idén az utódod fogja csinálni?

Papp Anikó Magdolna: Nem tudom, nem nyilatkozhatok a nevében.

Szémán László polgármester: Akkor kiadom neki feladatul.

Szémán László polgármester: Aki a Méliusz Juhász Péter Könyvtár 2024. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja az kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2025. (V. 29.) számú határozat


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Hencida Község Önkormányzata Képviselő – testülete a Méliusz Juhász Péter Könyvtár 2024. évben Hencida település részére nyújtott könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámolóját elfogadja. A nyújtott szolgáltatásokat a képviselő – testület megköszöni.

A képviselő – testület megbízza Szémán László polgármestert, hogy a határozatot Méliusz Juhász Péter Könyvtár igazgatójának küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

11. napirendi pont

Falugondnokság Kft. 2024. évi beszámolója

Nagy Lászlóné képviselő: Én annyit szólnék hozzá, hogy megfelelő a beszámoló arra, hogy a végelszámolás megkezdése elinduljon. Szerintem külön pontban kell róla szavazni, hogy a végelszámolás időpontját mikor határozzuk meg.

Papp Anikó Magdolna ügyvezető: És akkor egyszerűsített végelszámolás?

Nagy Lászlóné képviselő: Igen szerintem az működni fog. A saját tőke alatta van a jegyzett tőkének, tehát nem lesz adófizetési kötelezettség, csak vissza lesz osztva a vagyon a tulajdonos részére. Nem feltétlen kellene ügyvédhez menni, mert meg lehet azt itt is csinálni.

Papp Anikó Magdolna ügyvezető: Az egyszerűsített végelszámolásnál nem kell végelszámoló.

Nagy Lászlóné képviselő: Én már csináltam ilyet és három hónap alatt lebonyolódik. Jelöljük ki május 31-et és az lesz a végelszámolás időpontja le kell zárni még a január 1-től május 31-ig az időszakot és onnan kezdődik a végelszámolás. A cégbíróság jelzi majd, hogy a végelszámolás megtörténhet, tulajdonosi jegyzőkönyvek is kellenek. A két lakás visszafog kerülni a tulajdonosnak. Kötelezettség ne legyen. A két lakás fel lett értékelve?

Papp Anikó Magdolna ügyvezető: 2020-ban lettek felértékelve.

Nagy Lászlóné képviselő: Nincs más megoldás, ezt meg kell lépni. Az önkormányzatnak ez hasznot nem hozott, ezzel csak neked van nyűgöd.

Szémán László polgármester: Aki a Falugondokság Kft 2024. üzleti évről szóló beszámolóját elfogadja, az kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2025. (V. 29.) számú határozat


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Hencida Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Hencida Falugondnokság Kft. tulajdonosa, a gazdasági társaság 2024. üzleti évről szóló egyszerűsített beszámolóját megvitatta és a benne foglaltakat elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

Szémán László polgármester: Aki a Falugondnokság Kft 2025. május 31-i zárónappal kezdeményezi az egyszerűsített végelszámolást, az kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2025. (V. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Hencida Falugondnokság Kft. tulajdonosa 2025. május 31-i zárónappal kezdeményezi a Hencida Falugondnokság Kft. egyszerűsített végelszámolását.

A végelszámolás elindításával a képviselő-testület megbízza Papp Anikó Magdolna ügyvezetőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

Papp Anikó Magdolna ügyvezető

12. napirendi pont

Egyebek

Szémán László polgármester: Ismertetem a képviselő-testülettel a Proconverter Kft képviselőjében Gitye János beadványát.

Gitye János bérlő: A beadványomat kiegészíteni szeretném. Jegyző Asszonnyal volt egy rövid telefonos egyeztetésünk. Én szerettem volna a Ptk. azon részét beleírni a bérleti szerződésbe, ami ezt alá is támasztja, amit leírtam. Jegyző Asszony mondta, hogy nem szükséges. Valójában igaza van, de a Ptk. egyértelműen nyilatkozik arról, hogy egy bérbeadónak mi a kötelezettsége a bérlő felé. Alapvető funkció a víz, áram, tetőszigetelés. Ez kinek a felelőssége az enyém, mint bérlőnek, vagy pedig a bérbeadónak az az Önkormányzatnak.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Nem is a Ptk-ra hivatkoznék, hanem a 1993. évi LXXVII. törvényre, amely a lakások és helyiségek bérletéről szól. Abban benne van, hogy a bérbeadónak mi a kötelezettsége. Például maga az, hogy rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen. A központi berendezések, vezetékek állagmegóvása a bérbeadót terheli.

A bérlő feladata, hogy megóvja az ingatlant.

Gitye János bérlő: Kérdés bennem, azért is nem írtam alá a bérleti díj emelését, hogy három helyen beázik az épület. Fűtés nincs benne. Értem én, hogy bevétel kell, csak mérlegeljük már, vizsgáljuk ki a dolgot és ha Önök megcsináltatják, akkor nem fog-e többé kerülni a leves, mint a hús? Nyilván,


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

ahogy dönt a testület legyen, csak akkor nem kell csodálkozni, ha a jövőhéten beadom, hogy három helyen beázik az épület most jelenleg. Én akkor ezt nem csináltatom meg. A testület, mint bérbeadó ennek eleget tesz nyilván. Ennek anyagi vonzatai vannak, ezt tudja e a testület vállalni. Ezt a testület tudja eldönteni, hogy anyagi fedezet rendelkezésre áll. Ha igen, én annak nagyon örülök. Egyből aláírom a szerződést.

De amennyiben nem, akkor gondolkozni kell közös kompromisszumon, ami mindenkinek költséghatékony. Egész egyszerűen üzletszerű gondolkodást, szemléletet javasolnák. Én értem, hogy bevétel kell, de miért is? Négy falért, ahol nincs megfelelő fűtés, áramhálózat időszakos javításokon, szakaszosan van megcsináltatva, amit én csináltattam. Víz hol működik, hol nem, a szennyvízelvezetés az éppen még működik. Ezt meg tudja csinálni az önkormányzat. Ez nem eldöntendő kérdés, hogy Önöknek kell, hanem jogi kérdés.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Írta a beadványában a fejlesztéseket. Én nem tudom, milyen állapotban van.

Gitye János bérlő: Magát a fejlesztéseket én úgy értettem benne, hogy magát a fejlesztést az önkormányzat megcsinálja. Állást kellene foglalni, hogy melyik irányba menjen ez a dolog.

Szémán László polgármester: Vagy esetleg úgy nem lehetne, hogy egy nagyobb dolgot kell csinálni és akkor beadni egy kérelmet, hogy addig nem fizet bérleti díjat?

Nagy Lászlóné képviselő: Én egy dolgot nem értek. 2025. február 6-án beszéltünk a bérleti díjakról. Amióta bérlő az épületet nagyon komoly összegektől estünk el azért, hogy nem lett minden évben felülvizsgálva a bérleti díj, amiről testületi határozat is volt. Egy rendkívül alacsony bérleti díjjal bérelte végig az épületet. Nem értem, hogy a szerződésmódosítás február 6. óta mostanáig nincs aláírva, akkor még nem fizette ezt az új bérleti díjat?

Szémán László polgármester: Még nem fizette.

Nagy Lászlóné képviselő: Amikor átvette az épületet, annak idején is hasonló állapotban volt. Akkor is a négy falat vette át, az összes többi megvette hozzá, az előző bérlő is úgy volt. Ne várja már el a testülettől - amikor most hallotta, hogy milyen helyzetben vagyunk és a polgármesternek nincs semmiféle költségnövelő javaslata - hogy magának ilyen kedvezményeket ad, hogy megcsináltassuk a plafont. Amúgy minden plafonunk be van ázva a művelődési háznál, a családsegítőnél. Itt fejlesztés nincs, itt ez az üzemhelyiség van. Ha magának nem felel meg - ez csak az én véleményem - akkor fel kell bontani a szerződést. Majd jön a következő, akinek megfelel, akivel meg tudunk egyezni. Én ennyit tudok mondani. Nekünk arra a bérleti díjra szükségünk van és ezekre a fejlesztésekre az önkormányzatnak nincs pénze. Akkor ezek szerint még az idén nem fizetett bérleti díjat?

Gitye János bérlő: Asszonyom ez 10 perc kérdése, ez nem lényeg. Hála az égnek, nincsenek likviditási problémáim! De ez nem párhuzamos a joggal, ez egy jogi kérdés, törvény írja le, hogy a bérbeadónak mi kötelező. Itt nincs olyan, hogy azt mondják, nem.

Nagy Lászlóné képviselő: Maga minket arra nem kötelezhet, hogy most újítsuk fel. Február 6. óta nem szólt egy szót sem azzal a szerződéssel kapcsolatban, hogy nem írta alá.

Szémán László polgármester: Nem a bérleti díj emelését vitatja, azt elfogadta.


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Jenő képviselő: A bérlő azt mondja, hogy joga van ahhoz, hogy olyan állapotban legyen az épület. Jogilag oda tudja terelni, hogy tegyük rendbe. Mi ezt nem tudjuk vállalni, inkább felmondjuk a bérleti szerződést.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Ezt, amit elmondtak megtehetik.

Nagy Lászlóné képviselő: Ha nem tudunk megegyezni, mi csak így tudjuk a rendelkezésére bocsájtani. Ha nem megfelelő, akkor ne vegye bérbe, ennyi.

Nagy Péter képviselő: Milyen megoldási javaslata van, mind a két fél részéről?

Nagy Jenő képviselő: Mi ezen nem tudunk változtatni, ezt tudjuk adni. Nem tudunk rá költeni - vagy joga van a bérlőnek vagy nem - de ebben a formában tudjuk átadni.

Gitve János bérlő: Akkor a testület elesik ettől a bevételtől is.

Nagy Lászlóné képviselő: Akkor elesünk, majd jön egy másik, aki kiveszi.

Szémán László polgármester: Esetleg, ha az szóba jöhetne, amit már beszéltünk is, de ha ténylegesen indokolt a javítás, ahhoz, hogy a bolt üzemeljen, esetleg a bérleti díjból elvégezteti a bérlő.

Nagy Lászlóné képviselő: Nem, ez nem működik.

Nagy Jenő képviselő: Nem.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Ez lenne amúgy jogszabály alapján is a menete. A bérlő jelzi a munka szükségességét, felajánlja, hogy saját költségén elvégzi és kéri a bérleti díjba történő beszámítást.

Nagy Jenő képviselő: Az eddigi fejlesztésekről sem tudott a képviselő-testület.

Szémán László polgármester: Ha a tíz hűtőt nem bírja el az elektromos rendszer, amit az önkormányzat biztosított, akkor hagyom megromlani az élelmiszert, míg beadok egy kérelmet.

Nagy Lászlóné képviselő: Amikor beadta a pályázatát tisztában volt vele, hogy milyen az elektromos hálózat, hány hűtőt fog elbírní.

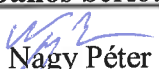
Szémán László polgármester: Azért vette ki a helyiséget, mert kereskedelmi tevékenységet szeretne végezni, és ha ahhoz 12 hűtő kell, akkor annyi.

Nagy Jenő képviselő: Már akkor mulasztott a bérlő, amikor a hálózat nem bírta el azokat az eszközöket, akkor már jelezni kellett volna az önkormányzatnak, hogy így nem lehet használni fel kell újítani.

Gitve János bérlő: Ami áram az oszlopról bejön, ahhoz nekem nincs közöm, maga az oszlopról bejövő három fázis nem működik, nem áll rendelkezésre. A villanyóra előtti szakaszcól.

Nagy Lászlóné képviselő: Az ön bérbevételén mi már 1 millió forintot veszítettünk.

Gitve János bérlő: És ezt honnan tetszik venni?


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Lászlóné képviselő: A bérleti díjból éveken keresztül fizette a bruttó 90.100.-Ft-ot és arról volt szó, hogy minden év végén újra tárgyaljuk és legalább az inflációval vagy minimum 10.000.-Ft-al emeljük. Na most ezt elfelejtették itt. Több éven át fizette a 90.100.-Ft-ot, és az bruttó, nekünk csak 70.945 Ft maradt meg, mert a többi az ÁFA tartalom.

Gitye János bérlő: Teljesen világos. Azt tudni kell, hogy amikor átvettem nem ázott be, nem csöpögött be.

Nagy Lászlóné képviselő: Miért nem jelezte akkor. Februártól most május végén jön ezzel, hogy a szerződést nem írja alá.

Gitye János bérlő: Nem ezt mondtam, minden gond nélkül aláírom.

Nagy Lászlóné képviselő: A védőnői szolgálat is van olyan fontos és arra sincs pénzünk felújítani, kicserélni azt a pár tető lécezt kicserélje.

Szémán László polgármester: Itt a képviselő-testület és meg lehet szavazni, hogy a jövő héten keressünk egy ácsot, aki megcsinálja, megcsináltatom. De nincs pénz.

Nagy Lászlóné képviselő: Csak nem most kéne. Miért hitette el a faluval választáskor, hogy meg tudja oldani ezeket a problémákat.

Rézműves Béla képviselő: Mondjuk fel a szerződést.

Nagy Lászlóné képviselő: Ha a javításokat beletudjuk a bérleti díjba, akkor megint nem vagyunk sehol.

Nagy Jenő képviselő: Jegyző Asszony valami megoldást tud mondani, amivel a Gitye úr tud távozni.

Dr. Vámosi Margit jegyző: A februári szerződést alá kellene írni. Van egy döntése a testületnek. Jogszabály alapján le van írva mi a bérlő és a bérbeadó kötelezettsége. Ha a testület úgy dönt, hogy ezeket nem tudja finanszírozni, akkor lehet megoldás közös megegyezéssel megszüntetés, vagy felmondani a szerződést. A károkat azonnal kell jelenteni.

Nagy Lászlóné képviselő: A számlákat befogadta? Akkor azt ki kell fizetni.

Gitye János bérlő: Semmi baj, kifizetem.

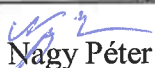
Nagy Lászlóné képviselő: Továbbá azt írja, hogy az egység udvarán elhelyezkedő téglát tárolót is kérem bejegyezni a bérleti szerződésbe, mivel az az udvar közepén található egy épület. Akkor erre külön bérleti díjat fogunk kérni.

Gitye János bérlő: Igaza van, visszamenőleg.

Nagy Jenő képviselő: Ez egy kétszintes épület, az emelet benne van a bérleti díjba?

Gitye János bérlő: Nincs.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Nincs, csak a földszint.


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Lászlóné képviselő: Most használja azt a téglá tárolót?

Gitye János bérlő: Nem, de ugye egyedüli szolgáltatóként nálunk van a RE-Pont automata, palack visszaváltó és ennek a keletkezett hulladékát valahol tárolni kell. A műanyag és fém hulladékok tárolására szeretném.

Nagy Jenő képviselő: A nyárfa problémáról nem is beszéltünk, ami egy idő után rá fog borulni az épületre.

Nagy Lászlóné képviselő: Az az önkormányzat kára lesz.

Szémán László polgármester: Kivágassuk?

Nagy Lászlóné képviselő: Akkor konkrétan fogalmazza már meg, hogy mit szeretne, amit mi csináltassunk meg a saját pénzünkön?

Nagy Jenő képviselő: Én értem onnan az utcáról hozzunk be olyan áramerősséget, amivel tud működni.

Gitye János bérlő: Hivatalosan működjön az, ami ott van. A 25 A jöjjön be. Ez a probléma! Nekem nincs jogköröm hozzá.

Nagy Jenő képviselő: Ez az önkormányzatnak nem kerül költségbe, a szolgáltatónak kötelessége azt az ampert biztosítani.

Gitye János bérlő: A tevékenységet, hogy el tudjuk végezni, ahhoz az ingatlan lassan nem megfelelő.

Nagy Jenő képviselő: Ennek utánajárunk. Az elmaradt bérleti díjat fizesse be, a szerződést írja alá.

Nagy Péter képviselő: A melléképület (tároló) legyen a szerződés része díjmentesen.

Nagy Jenő képviselő: Földszint és udvar.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Emelet nélkül.

Gitye János bérlő: Ha a testület úgy dönt, hogy értékesíteni szeretné az ingatlant, akkor mint bérlő elővásárlási jogom lenne, érdekelne.

Nagy Lászlóné képviselő: Ja akkor most érkezünk a lényeghez!

Szémán László polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a bérleti szerződésbe kerüljön bele, hogy a földszint és az udvar bérbeadása történik, kérem szavazni szíveskedjen.

Nagy Lászlóné képviselő: Én az udvart nem adnám, mert ha valamikor a tetőtér is kiadásra kerül, akkor csak jogvita lenne belőle.

Szémán László polgármester: Akkor legyen csak az udvaron lévő tárolóhelyiség. Amúgy az udvaron van egy hűtőkamra, és egy italtároló. Az udvar már tíz évvel ezelőtt is használva volt az akkori bérlőnél.


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Péter képviselő: A tárolót mindenképpen adjuk.

Szémán László polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a tárolót és a földszinti helyiséget adjuk bérbe az kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2025. (V. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 4123 Hencida, Piac utca 11. szám alatti épület földszinti részére Hencida Község Önkormányzata, mint bérbeadó és a Proconverter Kft. (adószáma: 24818351-2-09, képviselő: Gitye János ügyvezető) 4142 Zsáka, Bessenyei Gy. u. 5. szám, mint bérlő között a 2020. augusztus 13. napján kelt bérleti szerződést (a továbbiakban: Bérleti szerződés) 2025. június 1. napján kezdődő hatállyal módosítja akként, hogy a 4123 Hencida, Piac utca 11. szám alatti épület földszinti részét kereskedelmi tevékenység végzése, és az ingatlan udvarán található tároló helyiséget tárolás céljára adja bérbe a bérlő részére a bérbeadó.

A Képviselő – testület felhatalmazza Szémán László polgármestert, hogy a bérlőt döntéséről tájékoztassa és a Bérleti szerződés módosítását az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

Gitye János bérlő: Az E-On-t is keressék már meg.

Nagy Jenő képviselő: Polgármester úr elintézi.

Szémán László polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat nevében az E-On áramszolgáltatónál eljárjak az kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2025. (V. 29.) számú határozat

Az Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Szémán László polgármestert, hogy a Hencida, Piac u. 11. szám alatti volt Pártház épületnél az E-On Áramszolgáltatónál járjon el a boltnál lévő vezeték cseréjéhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

Szémán László polgármester: A Közvill Zrt. adósságrendezési eljárást kezdeményezett az Önkormányzattal szemben.


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Lászlóné képviselő: Látja, pont a maga bérleti díja hiányzik és polgármester úr nem kerül ilyen helyzetbe.

Szémán László polgármester: Nem hiányzik, mert már kifizettük a pénzt.

Dr. Vámosi Margit jegyző: A végzés arról jött ki, hogy az eljárás megindítása előtt nyilatkoztatta az önkormányzatot, hogy elismeri-e a tartozást. Itt tartunk. A folyamat még nem indult el, hogy ténylegesen adósságrendezési eljárás legyen. Annak már komolyabb következményei vannak. Ezt az összeget - a 789.000.-Ft + kamata - átutaltuk a KÖZVILL-nek és tájékoztattuk egy nyilatkozatban a Törvényszéket, hogy kifizetésre került. Ezután valószínűleg nem indul el az eljárás maga, mert törvény szerint a hatvan napon túl lejáró tartozást esetén van.

Nagy Jenő képviselő: Ezt megelőzően kaptunk felszólítást, hányat?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Persze, folyamatosan kapjuk.

Szémán László polgármester: Folyamatosan kapjuk, nagyon jól tudja a testület, hogy hány millió számlatartozásunk, kiegyenlítetlen számlánk van.

Nagy Lászlóné képviselő: Erről kellene beszámolni, a két időszak közötti beszámolójában.

Szémán László polgármester: Ha fizetési felszólítás jön majd mindig továbbítsuk már képviselő asszonynak és úrnak? Mindennap jön.

Nagy Lászlóné képviselő: Egy hónapban egyszer.

Szémán László polgármester: Nincs pénzünk, nehezen tudunk számlát fizetni. Jönnek a felszólítások, ezt nagyon jól tudják. Húzzuk ameddig tudjuk, ez sajnos így működik.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Ennél nagyobb összeg is van.

Nagy Jenő képviselő: Akkor jó lenne, ha beszámolna polgármester úr ezekről a kifizetetlen számlákról.

Szémán László polgármester: Most nem tudok, harminc napon belül írásban megkapják a képviselők.

Nagy Lászlóné képviselő: Én úgy gondolom, hogy ezt fejből kellene tudni, hogy hány milliós számlatartozása van az önkormányzatnak.

Szémán László polgármester: Aki tudomásul veszi az adósságrendezésről szóló beszámolót, az kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2025. (V. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közvill Zrt. adósságrendezési eljárás kezdeményezését, a tartozás kifizetését tudomásul vette.


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

Szémán László polgármester: Ismertetem a képviselő-testülettel Varga János kérelmét, melyben a Sikátor-t (belterület 185 hrsz-ú) szeretné megvásárolni.

Rézműves Béla képviselő: Az közterület, azt nem lehet.

Nagy Lászlóné képviselő: Közterületet eladni?

Szémán László polgármester: Az önkormányzaté.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Az forgalomképtelen.

Nagy Péter képviselő: Arról volt szó, hogy megnyitjuk.

Nagy Lászlóné képviselő: Ez az Arany János utcát és a Kossuth utcát köti össze ez egy feljáró, gépjárműforgalomra nem alkalmas. És mit szeretne ott csinálni? A mellette lévő terület az nem az Öné?

Varga János: A hölgy, aki a másik tulajdonosa, azt a részt (felét) megvenné.

Nagy Lászlóné képviselő: A Sikátor nem eladó.

Szémán László polgármester: Nem út, kivett közterület.

Szémán László polgármester: Aki egyetért azzal, hogy eladjuk a 185 hrsz-ú, kivett közterület ingatlant, az kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 2 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2025. (V. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonában lévő Hencida 185 hrsz-ú közterület ingatlant (Sikátor) nem kívánja értékesíteni.

A képviselő – testület megbízza Szémán László polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

Szémán László polgármester: Érkezett hozzánk egy megkeresés a Molke-Dariusz Bt-től. Ők ezt az ortopéd cipőkészítést csinálnák a Magyar Pünkösdi Egyház Országos Cigánymisszió keresztül, mint valamikor. Minden héten pénteken 16 órától 17 óráig szeretnék az Orvosi Rendelőt igénybevenni.

Nagy Péter képviselő: Nem ütközik a rendelési idővel?

Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő

Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

Szémán László polgármester: Nem.

Nagy Lászlóné képviselő: És gondolom, hogy dr. Jahangir Ahmed háziorvos hozzájárul.

Szémán László polgármester: Igen. Térítésmentesen ortopéd szakrendelésre használják minden héten pénteken. Egy bérleti szerződés kell nekik.

Nagy Péter képviselő: Amennyiben a háziorvost nem zavarja én támogatom.

Nagy Lászlóné képviselő: Ezt a szolgáltatást biztosítani kell. Adjuk oda, támogatni kell.

Szémán László polgármester: Aki azzal egyetért, hogy az orvosi rendelőt heti egy alkalommal egy óra hosszára ingyenesen bérbe adjuk a Molke-Dárusz Bt-nek, az kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2025. (V. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hencida, Kossuth u. 34. szám alatti Orvosi Rendelőt 2025. június 1-től határozatlan időre, heti egy alkalommal pénteken 16-17 óráig ingyenesen bérbe adja a Molke-Dárusz Bt-nek (5600. Békéscsaba, Dr.Becsey O. u. 71) ortopéd cipőkészítés céljára.

A képviselő – testület megbízza Szémán László polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

Nagy Jenő képviselő: Az előbb szavazott Sikátor ügyében a képviselő-testületet. Kérdezzük meg, hogy a megnyitásra, közlekedésre alkalmassá tételére mi a véleménye? Az én véleményem, hogy nyissuk meg.

Szémán László polgármester: Legutóbb arról döntöttünk, hogyha be lesz kamerázva, majd akkor nyitjuk meg.

Nagy Lászlóné képviselő: A kamera az egy másik dolog, most nyissuk meg, majd meglátjuk, hogy lesz-e ebből kellemetlenség vagy nem.

Szémán László polgármester: Aki névszerinti szavazást kér a Sikátor megnyitása ügyében az kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

62/2025. (V. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sikátor megnyitásával kapcsolatosan névszerinti szavazással dönt.


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

Dr. Vámosi Margit jegyző: Akkor mondjuk a neveket és szavaznak.

Szémán László polgármester: Aki egyetért a Sikátor megnyitásával

Nagy Péter képviselő úr?	IGEN
Nagy Lászlóné képviselő asszony?	IGEN
Nagy Jenő képviselő úr?	IGEN
Rézműves Béla képviselő úr?	IGEN
Győri László képviselő úr?	NEM
Szémán László polgármester amennyiben lesz kamera igen, de most NEM	

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 4 igen, 2 nem, szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

63/2025. (V. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sikátort 30 napon belül megnyitja.

A képviselő – testület megbízza Szémán László polgármestert, hogy az ott élő lakosokat értesítse, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal és 30 nap

Felelős: Szémán László polgármester

Varga János: Kerítést kell csinálni. Arra időt kell adni. Tudnunk kell, hogy mikor, határidőt kell adni.

Nagy Lászlóné képviselő: Minimum 30 nap! A lakosokat ki kell értesíteni, hogy gondoskodjanak a kerítésről.

Szémán László polgármester: Lakatos Tamásnak adjuk már meg a szót.

Lakatos Tamás elnök: Jelenleg a Roma Kisebbségi Önkormányzatnak van egy olyan lehetősége, hogy a Munkaügyi Központon keresztül 10 főt foglalkoztasson itt helyben, és ahhoz kellene az önkormányzat segítsége, a polgármester aláírása, az együttműködése. A másik pedig, hogy itt Hencidán szeretnék beindítani egy tanfolyamot. Holnap fogok menni ezügyben megbeszélésre, ehhez is kellene a segítségük terem biztosításához, melyhez bérleti díjat fizetnének.

Szémán László polgármester: Tehát ők fizetnének bérleti díjat?

Nagy Lászlóné képviselő: És vannak jelentkezők a tanfolyamra?

Lakatos Tamás elnök: 45-en már vannak. A másik pedig már Jegyző Asszonnyal beszéltünk róla, hogy a roma önkormányzat szeretne 10 főt foglalkoztatni.


Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Lászlóné képviselő: És mit szeretnének itt csinálni? Mert ugye tudod, hogy már itt van 65 fő közfoglalkoztatott.

Lakatos Tamás elnök: Azért is jöttem ide, hogy polgármester úr segítsen ebben, hogy milyen munkaterületet tudna biztosítani.

Nagy Lászlóné képviselő: Nektek kellene munkát csinálni a kisebbségnek, de mit csinálnának?

Lakatos Tamás elnök: Ezt kellene megbeszélni, hogy mit lehetne és milyen területen tudnának dolgozni.

Nagy Lászlóné képviselő: Hozzál nekik ide egy kis üzemet, valami nagyon egyszerűt, és ehhez biztosítunk neked egy helyiséget.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Most van ez a pályázat, meg kell jelölni benne a munkaköröket. Azt szeretnék, hogy önkormányzati közfeladatot végeznének együttműködési megállapodással. A munkáltató a Kisebbségi Önkormányzat lenne 12 hónapos foglalkoztatással.

Nagy Lászlóné képviselő: Azt a kisebbségnek kell kitalálni, hogy mit és hol. Ehhez nekünk nincs közünk. És meg is vannak az emberek, hogy kik lesznek?

Lakatos Tamás elnök: Addig még nem, míg nem tudjuk az együttműködést. Lehet négy és nyolcórás munka.

Nagy Jenő képviselő: Az elhanyagolt telkek rendbetétele?

Rézműves Béla képviselő: Erre gondoltam én is.

Szémán László polgármester: Az elhanyagolt ingatlanokat, azt meg kell kérdezni a Munkaügyi Központtól, esetleg csak az önkormányzati tulajdonúakat.

Lakatos Gedeon Sándor: Én azt szeretném a kisebbségnek javasolni, hogy csak a temető rendbetételét bízzák rá arra a tíz főre.

Nagy Lászlóné képviselő: Eszközök is lesznek a pályázatban?

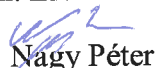
Dr. Vámosi Margit jegyző: Dologi kiadásként 20 % van a pályázatban. Én javasoltam a Kisebbségi Önkormányzatnak, hogy 1 főt adminisztratív feladatok ellátására vegyenek fel, aki minden papírmunkát megcsinál.

Nagy Lászlóné képviselő: Ezzel egyetértek, mivel azzal sok papírmunka lesz.

Nagy Jenő képviselő: Én javaslom, hogy a hozzájárulásunkat adjuk hozzá, a többit pedig a kisebbségi önkormányzat intézze.

Szémán László polgármester: Kell nekünk valamilyen határozatot hozni ehhez a pályázathoz?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Magához a pályázathoz nem kell csak ők beírják, hogy mit fognak csinálni. Elvi támogatást adunk, ha megnyerik a pályázatot akkor hozunk határozatot.


Nagy Péter

jegyzőkönyv hitelesítő


Rézműves Béla

jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Jenő képviselő: Nekem lenne még egy kérésem a Közvill behajtás. Régen szavaztunk róla, hogy mondjuk fel a szerződést és kérjen a polgármester új ajánlatokat a korszerűsítésre.

Szémán László polgármester: Arról nem szavaztunk, hogy felmondjuk.

Nagy Jenő képviselő: Egy év a felmondási idő. És keressünk másikat, aki a korszerűsítést elvégzi. Ha lehet akkor kérném, hogy szavazzunk a felmondásról.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Elég hosszú idő a felmondás, meg kell nézni a szerződést.

Nagy Jenő képviselő: Akkor a következő testületi ülésre.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Akkor arról döntsön a testület, amennyiben zárt ülést tart az önkormányzat vagyonával rendelkezés miatt.

Szémán László polgármester: Akkor javasolnám a zárt ülés tartását az önkormányzat vagyonával való rendelkezés miatt. Aki ezzel egyetért a kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

64/2025. (V. 29.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy zárt ülést rendel el az önkormányzat vagyonával rendelkezés miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

Szémán László polgármester a képviselő-testületi ülést 16.45 órakor bezárta.

k.m.f.



Szémán László
polgármester



Dr. Vámosi Margit
jegyző



Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő



Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő



Nagy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő



Rézműves Béla
jegyzőkönyv hitelesítő