

HENCIDA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

2022. 03. 16-án 13:30 ÓRAI KEZDETTEL MEGTARTOTT NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. március 16-án** (szerda) 13:30 órai kezdettel megtartott, nyílt ülésén.

Az ülés helye: Hencida Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterme.

Jelen vannak:

Szémán László polgármester

Dienes Lajosné alpolgármester

Győri László külsős alpolgármester

Nagy Jenő települési képviselő

Rézműves Béla települési képviselő

Szémán Gyula települési képviselő

Varga János települési képviselő

Hencidai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Barcsai Sándor aljegyző

Antalné Nagy Éva jegyzőkönyvvezető

Szémán László polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a megválasztott képviselők több, mint fele, 6 fő jelen van, tehát az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőknél Nagy Jenő és Varga János képviselőket kérem fel.

Javaslatot teszek a napirendi pontokra.

NAPIREND

1. Előző testületi ülés óta eltelt időszak beszámolója

Előadó: Szémán László polgármester

2. Előterjesztés Hencida Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének megvitatására

Előadó: Szémán László polgármester

3. Előterjesztés a Hencidai Integrált Községi és Szolgáltató Tér 2022. évi szolgáltatási tervének elfogadására

Előadó: Szémán László polgármester

4. Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztására

Előadó: dr. Barcsai Sándor aljegyző

5. Különfélék

Előadó: Szémán László polgármester

Szémán László polgármester: Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

15/2022. (III.16.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendi pontokat elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

1. Napirendi pont

Szémán László polgármester: Megkereste Önkormányzatunkat a Vodafone, hogy a Dankó u. 1. szám alatti üres telket (837 hrsz-ú) kibérelné átjátszó torony építéséhez évi 700.-eFt bérleti díjat fizetne érte.

Varga János települési képviselő: Az Önkormányzatnak ez egy jó bevétel, reméljük sokáig bérlik.

Nagy Jenő települési képviselő: A közelben lakók egészségi állapotát nem károsítja?

Szémán László polgármester: Nem. Még a terveket készítik, szerződést még nem kötöttünk.

Szándéknyilatkozat elfogadását a képviselőtestület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta.

Szémán László polgármester: Az előzetesen megbeszélt pályázatok beadása megtörtént. Adomány gyűjtést szerveztünk az Ukrajnából hazánkba menekültek számára. Még nem történt meg az elszállítás, mert még később is lehet rá szükség, most mindenhol rengeteg van belőle és várjuk, hogy majd mire lesz szükség akkor azt szállítjuk el.

Rézműves Béla települési képviselő: A határhoz kell szállítani, nem Biharkeresztesre, mert a hallomásokból azok a családok válogatnak.

Szémán László polgármester: Aki az előző időszak beszámolóját elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta Szémán László polgármester beszámolóját.

16/2022. (III.16.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szémán László polgármester előző időszakról szóló beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

2. Napirendi pont

Szémán László polgármester: Minden képviselő megkapta az írásos anyagot, kérem tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Nagy Jenő települési képviselő: Az, hogy március 15-ig nem fogadtuk el, nem lesz ennek következménye?

dr. Barcsai Sándor aljegyző: Ez most így esett, hogy 14-15 munkaszüneti nap volt, így nincs gond. A Magyar Államkincstár, a KGR program alapján a képviselő-testület elé terjesztett előterjesztésnél az óvodánál 106.079.-Ft különbséggel csökkenteni kell a bevételt.

Nagy Jenő települési képviselő: Érdemi változás nem történt a korábbi ülésen nem fogadtuk el a költségvetést. Én személy szerint név szerinti szavazást javaslok.

Szémán László polgármester: Mínuszos költségvetést nem lehet elfogadni, ez törvényi előírás, én személy szerint javaslom a költségvetés elfogadását.

dr. Barcsai Sándor aljegyző: El nem fogadás esetén a Magyar Államkincstár fel fogja függeszteni az állami támogatás kiutalását. A Kormányhivatal megalkotja a rendeletet, nem érdemes kockáztatni.

Nagy Jenő települési képviselő: Ez szabálytalanság így.

dr. Barcsai Sándor aljegyző: Nem szabálytalan, negyed évente módosítani kell a költségvetést, a lehetőség adott.

Nagy Jenő települési képviselő: Módosítással lesz költségvetés? Az a probléma, hogy a hiányunk nem fog megoldódni. Meg kell keresni a megoldást, hogy ne legyen mínusz.

Szémán László polgármester: A Kormány nem nézi, hogy az Önkormányzatnak mennyi pénzre van szükségünk, hanem amennyit ad azzal kell számolni, rá kényszerít, hogy több legyen a saját bevétel. De ha nincs saját bevétel?

dr. Barcsai Sándor aljegyző: És még nem tudjuk az inflációt sem mennyi lesz az üzemanyag, gáz, áram ára, nehéz így költségvetést tervezni.

Szémán László polgármester: Az Iskola idejében volt nagy mínuszunk, mert nem kaptunk annyi támogatást, hogy a béreket kijárja.

Rézműves Béla települési képviselő: Mennyi a mínuszunk?

dr. Barcsai Sándor aljegyző: Benne van a kiküldött táblázatban.

Dienes Lajosné alpolgármester: Ha nem fogadjuk el a költségvetést, akkor nem kapunk állami támogatást, tehát nem tudunk bért fizetni, sem közüzemi díjakat.

Rézműves Béla települési képviselő: Sok a személyi juttatás, a tavalyihoz képest.

Dienes Lajosné alpolgármester: Kötelező béremelések voltak.

Szémán László polgármester: Emelkedtek a bérek, a dologi kiadást pedig csökkenteni kell.

Nagy Jenő települési képviselő: A pénzügyi bizottságnak volt egy véleményezése, hogy csökkenteni kell a béreket, a két település alkalmazzon egy jegyzőt, egy pénzügyest azért közös a hivatal, valamit lehetne tenni, még ha csak egy millió forint az is jó.

dr. Barcsai Sándor aljegyző: A pénzügyi bizottság nem terjesztett elő véleményt.

Dienes Lajosné alpolgármester: Hol csináljunk létszámcsökkentést, a feladatokat, hogyan osszuk szét? Konkrét terv kell.

Szémán László polgármester: Oldjuk meg a feladatot. Mert a bért, az áramot, a gázt ki kell fizetni. Mi volt olyan, amit elherdáltunk, olyat vettünk?

Nagy Jenő települési képviselő: Például a szentpéterszegi pénz, miért kellett elkölteni, ami nem a miénk? Mezőőri járulék? Falugondnokság, miért adtunk át neki működésre 1,5 millió forintot.

Szémán László polgármester: A mezőőr fent tartja magát, az állam támogatja és ott a mezőőri járulék is.

Nincs olyan kiadásunk, ami nem lenne indokolt.

A Falugondnokság a bevételeit átutalja az Önkormányzatnak, év végén megszüntethetjük, és nem lesz belőle gond.

Nagy Jenő települési képviselő: Szavazzunk név szerint, hogy elfogadjuk-e a költségvetést.

Szémán László polgármester: Szavazzunk név szerint a költségvetés elfogadásáról, úgy, hogy év közben az módosításra kerül.

Rézműves Béla	NEM
Nagy Jenő	NEM
Szémán Gyula	IGEN
Varga János	IGEN
Dienes Lajosné	IGEN
Szémán László	IGEN

A képviselő-testület a 2022. évi költségvetést 4 igen, 2 nem, 0 tartózkodással elfogadta.

/2022. (III.16.) számú rendelet

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

3. napirendi pont

Szémán László polgármester: Az írásos anyagot minden képviselő megkapta, kérem tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Nagy Jenő települési képviselő: Azt szeretném megkérdezni, hogy Papp Anikó a betegsége miatt táppénzen van, vagy dolgozik? Több rendezvény megszervezése kellene farsang, nőnap, húsvét, idősöknek rendezvény, igény szerinti gyerek programok. Bár hiába beszélünk rendezvényekről, ha nincs rá pénz.

Nyáron diákmunka keretében rendezvény támogatás is van. Gondolkodni kell rajta, ötletek kellenek, Falunap be van tervezve, lehetne disznótoros, szilveszter.

Szémán László polgármester: Dolgozik Papp Anikó, amikor kezelést kap utána pár napig nincs, feladatát elvégzi.

Lesz anyák napi rendezvény, májusban bál. Sok mindent pénz nélkül is meg lehet csinálni. A falunapot az egyesület szervezi, melyre pályázatot is adtak be, várják az elbírálást.

Rézműves Béla települési képviselő: Az állam nem támogatja ebben az évben?

Szémán László polgármester: Nem tudjuk.

Nagy Jenő települési képviselő: Valaki kellene az Anikó helyére, akit be tudna tanítani.

Szémán László polgármester: Anikónak a lánya Rázsó Nikolett van 3 hónapig 100 %-os bértámogatással alkalmazva.

Aki a szolgáltatási tervet elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

17/2022. (III.16.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművelődési közösségi szintér 2022. évi szolgáltatási tervét jóváhagyta.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

4. Napirendi pont

dr. Barcsai Sándor aljegyző: A Szavazat Számláló Bizottság elnöke, Papp Anikó betegség miatt és Koszorus Lászlóné elnökhelyettes a tisztségéről lemondott, így a póttagok Balogh Gábor, és Szatmári Sándorné kerülnek be a helyükre. Azért két új póttagot kell választanunk. Koszorus Lászlóné a póttagságot elvállalta, valamint új tag Szilágyi Edit Hencida, Akácos u. 13. szám alatti lakos lenne.

Rézműves Béla települési képviselő: Roma miért nincs a bizottságban?

dr. Barcsai Sándor aljegyző: A kisebbségi választásnál vannak roma tagok.

Szémán László polgármester: Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen levő 6 tagja 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

18/2022. (III.16.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szavaz Számláló Bizottság póttagjaként megválasztotta Koszorus Lászlóné és Szilágyi Edit hencidai lakosokat.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Barcsai Sándor aljegyző

5. Napirendi pont

Szémán László polgármester: Elkészültek az értébecslések a Hencida, Malom u. 26. és a Deák F. u. 2. szám alatti ingatlanok esetében.

A Deák F. u. 2. szám alatti lakás 350.000.-Ft melyet Lakatos Tamás szeretné megvásárolni.

A Malom u. 26. szám alatti telek pedig 110.000.-Ft, melyet Nagy Jenő szeretne megvásárolni.

Varga János települési képviselő: Mennyibe került az értébecslés?

dr. Barcsai Sándor aljegyző: 50.000.-Ft telkenként.

Varga János települési képviselő: Akkor azt is hozzá kell adni a becsült értékhez.

Rézműves Béla települési képviselő: A Deák u. 2. szám alatti lakás nem ér annyit, nem a szegény embereken kell keresni pénzt.

Szémán Gyula települési képviselő: Kell a bevétel az Önkormányzatnak, 400.000.-Ft-ért adjuk el.

Rézműves Béla települési képviselő: A Petőfi u. 17. szám alatti lakóház elkelt?

Szémán László polgármester: Nem tudom, Vékony Józsefet kérdezd ő az Alapítvány Elnöke.

Rézműves Béla települési képviselő: Én a Deák u. 2. szám alatti ingatlanért javaslok a 300.000.-Ft vételárat.

Szémán László polgármester: Szavazásra teszem fel kiért egyet azzal, hogy a hencidai 25-ös helyrajzi számú, valóságban a Deák F. u. 2. szám alatti ingatlant 400.000.-Ft-ért adjuk el, részletfizetéssel?

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

19/2022. (III.16.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, a tulajdonát képező Hencida, Deák F. utca 2. szám alatti 25 hrsz-ú ingatlant részletfizetés engedélyezése mellett 400.000.-Ft-os eladási áron értékesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

Szémán László polgármester: Szavazásra teszem fel kiért egyet azzal, hogy a hencidai 25-ös helyrajzi számú, valóságban a Deák F. u. 2. szám alatti 25 hrsz-ú ingatlant 300.000.-Ft-ért adjuk el, részletfizetéssel?

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 1 igen, 5 nem szavazattal, a következő határozatot hozta:

20/2022. (III.16.) számú határozat

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, a tulajdonát képező Hencida, Deák F. utca 2. szám alatti ingatlant részletfizetés engedélyezése mellett 300.000.-Ft-os eladási áron nem értékesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Szémán László polgármester

Szémán Gyula települési képviselő: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a pénzügyi bizottsági tagságomról lemondok. Nem tudom ellátni, időhiány miatt.

Nem értettem egyet azzal, hogy elküldjünk dolgozókat azért, hogy a tiszteletdíjat megemeljük.

dr. Barcsai Sándor aljegyző: Új tagot kell választani a pénzügyi bizottságba.
Nagy Jenő települési képviselő: Varga János képviselő társamat javasolnám.

Varga János települési képviselő: Nem vállalom.

Rézműves Béla települési képviselő: Legyen egy külsős tag.

Varga János települési képviselő: Győri László alpolgármester külsősnek.

Szémán László polgármester: A lemondást, amúgy nem kell indokolni.

Nagy Jenő települési képviselő: Javaslom, hogy a következő ülésen döntsünk az új tagról.

A lemondást a képviselő-testület elfogadta.

dr. Barcsai Sándor aljegyző: Tájékoztatom, a képviselő-testületet, hogy Dienes Lajosné és Győri László alpolgármesterek a 2022. évi alpolgármesteri tiszteletdíjáról lemondott.

Nagy Jenő települési képviselő: Nagy Lászlóné képviselő asszony betegség miatt nem tudott jönni az ülésre, így ismertetném a képviselői indítványunkat „Az Önkormányzat tulajdonát képező Hencida, Csokonai utca volt Horváth kúria helyi védettség alá helyezéséről.”

A képviselői indítványt a **jegyzőkönyv** **számú melléklete** tartalmazza.

dr. Barcsai Sándor aljegyző: Helyi védelem alatt nem volt a terület.

Szémán Gyula települési képviselő: De van egy pályázatunk, ahol bontásra van pénz.

Nagy Jenő települési képviselő: Indítványozom, hogy Rézműves Zoltán Hencida, Mikszáth u. 16. szám alatti vállalkozóval végeztessük el a bontást 2 millió forintértékből.

Szémán László polgármester: Akkor most bontunk, vagy védelem alá helyezzessük?

Nagy Jenő települési képviselő: Nem mindent kell lebontani, csak azt a részt, amely életveszélyes és bontásra vár. Népi építészeti program tervezés előbb, majd az építésre pályázat beadása.

Addig nem lehet pályázni, míg a helyi védettség nincs rajta.

Javaslom, hogy a bontásra adott pénzt költsük el.

Szémán Gyula települési képviselő: Az egy sem menthető épület.

Nagy Jenő települési képviselő: 2-3 épületről van szó, nincs, hogy üres telek.

dr. Barcsai Sándor aljegyző: A bontáshoz a felmérést építész csinálta, tereprendezésre.

Szémán László polgármester: Ezt nem tudom, hogy lehet megvalósítani, a fő épület bontásáról volt szó.

Szémán Gyula települési képviselő: Nem kell halogatni, mert a többi épület is menthetetlen lesz.

dr. Barcsai Sándor aljegyző: Ezzel érdemben nem kell dönteni. Indítvány előterjesztése a következő ülés.

Nagy Jenő települési képviselő: A következő indítvány az Önkormányzat képviselő-testületének a 10/2021.(XI.25.) önkormányzati rendeletében elfogadott „Az önkormányzat által folyósított pénzbeli és egyes természetbeni ellátásokról szóló rendelet” az ünnepi támogatások kifizetési módjának módosítása.

A képviselői indítványt a **jegyzőkönyv** **számú melléklete** tartalmazza.

dr. Barcsai Sándor aljegyző: Rendelet módosítás szükséges hozzá.

Szémán László polgármester: Konkrét kikötés, hogy hol lehet levásárolni, így nem tudják a postán sorsjegyre váltani.

Szémán Gyula települési képviselő: Lényeg, hogy helyben maradjon.

Rézműves Béla települési képviselő: Akkor így le vagyunk korlátozva nem költhetjük el Berettyóújfaluban.

Nagy Jenő települési képviselő: A képviselő-testület dönt róla, lehet ezen variálni, aktuális osztásnál döntsünk róla.

Nagy Jenő települési képviselő: A következő indítvány a „Temető Jókai utcai kapunak a kinyitása, valamint a temetőhöz vezető út jelzőtáblákkal való ellátása.”

A képviselői indítványt a **jegyzőkönyv** **számú melléklete** tartalmazza.

Szémán Gyula települési képviselő: Nem támogatom az indítványt, már a lakosság megszokta nem is mennek arra, az apró gyermekek kint szaladgálnak az úton, maga a Jókai utca kinézete, valamint a kutyák.

Szémán László polgármester: Nem támogatom, az út sem jó és én saját költségemen csináltatok 2 db temető feliratú táblát.

Nagy Jenő települési képviselő: A következő indítvány a „A Jókai utca felőli temetőrész lezárásáról és újra betemetéséről hozott határozatot a képviselő-testület vonja vissza.”

A képviselői indítványt a **jegyzőkönyv** **számú melléklete** tartalmazza.

?????????

Több kérdés, hozzászólás nem volt Szémán László polgármester a képviselő-testületi ülést 15.20 órakor bezárta.

k.m.f.

Szémán László
polgármester

dr. Barcsai Sándor
aljegyző

Nagy Jenő
jegyzőkönyv hitelesítő

Varga János
jegyzőkönyv hitelesítő