

Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
4/2005. (IV. 26.) KTR. számú rendelete
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
4/1999.(V. 25.) KTR. számú rendelet módosításáról

Hencida Község Önkormányzat Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 78, 79., 80.§-ában foglaltakra, valamint az 1992. évi XXXVIII. tv. (Áht.) 108.§. előírásaira figyelemmel - az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/1999.(V. 25.) KTR. számú rendelet (továbbiakban: R.) 2. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. §

(1) Az önkormányzat vagyona az önkormányzat tulajdonában lévő vagy üzemeltetésére, kezelésére, koncesszióba adott eszközökből áll, melynek összetétele: befektetett eszközök (immateriális javak, tárgyi eszközök, befektetett pénzügyi eszközök, üzemeltetésre átvett eszközök) és forgóeszközök (készletek, követelések, értékpapírok, pénzeszközök, egyéb aktív pénzügyi elszámolások).

(2) Az önkormányzati törzsvagyona tartozó forgalomképtelen vagyontárgyak körét e rendelet 1. számú, míg a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak körét e rendelet 2. számú mellékletei állapítják meg.”

(3) Önkormányzati döntés alapján akkor nyilvánítható vagyon forgalomképtelenné, ha az alábbi feltételek valamelyikének megfelel:

- ingatlan vagyontárgy kötelező feladat ellátását szolgáló ingatlannal szomszédos
 - az ingatlanak településképet meghatározó jelentősége van
 - a településfejlesztési koncepció szerint tervbe van véve, hogy kötelező, vagy önként vállalt feladat ellátását fogja szolgálni az ingatlan
 - valamely önként vállalt feladat ellátását szolgálja a vagyontárgy.

(4) Önkormányzati döntés alapján akkor nyilvánítható vagyon korlátozottan forgalomképesé, ha a vagyontárgy a település kulturális, sport, ifjúságvédelmi tevékenységét szolgálja.

2. §

R. 3. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. §

A tulajdonosi jogokat az e rendeletben foglaltak szerint a képviselőtestület és átruházott hatáskörben - az SZMSZ-ben meghatározott módon - a polgármester gyakorolja.”

3. §

R. 6. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. §

(1) A forgalomképes vagyon körébe tartozó tulajdon kezeléséről, hasznosításáról a képviselőtestület határoz.

(2) A forgalomképes vagyontárgy elidegenítéséről a képviselőtestület dönt. Az elidegenítésre vonatkozó szerződést a polgármester írja alá.

(3) Önállóan eljárhat a polgármester az olyan vagyontárgyak értékesítésében, hasznosítási jogának

átengedésében, melynek értéke a 500.000.-Ft-ot, azaz a Ötszázezer forintot nem haladja meg.

Ennél nagyobb értékű vagyont értékesíteni, vagyonkezelési jogot átengedni csak nyilvános versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlatot tevő részére lehet.

(4) E rendelet szempontjából a forgalmi érték bruttó értéken kell figyelni (ÁFA-val együtt) értendő. A forgalmi érték szempontjából Cégbíróság által bejegyzett vagyonértékelést végző szerv értébecslése az irányadó.

(5) A leselejtezett tárgyi eszközök értékesítésének megszervezése a polgármester feladata. Az értékesítés eredményéről a képviselőtestületet a legközelebbi ülésen tájékoztatni kell.

(6) A képviselőtestület vagyon ingyenes átruházásáról, követelésekről való lemondásról az alábbi feltételek együttes fennállása esetén dönthet:

- a vagyon fenntartásának költségei meghaladják a vagyon hasznosításából származó bevételeket
- a vagyon nem forgalomképtelen, vagy nem korlátozottan forgalomképes
- az önkormányzat a vagyont, az értékesítésen kívül, nem tudja más gazdaságos, vagy eredményes módon hasznosítani.

4. §

R. 7. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) A gazdasági társaságban az önkormányzat tagsági képviselte a szavazati jog gyakorlásában önálló döntésre jogosít, de a képviselőtestület döntése szükséges az alábbi ügyekben:

- a gazdasági társaság átalakulása, megszüntetése,
- az önkormányzat költségvetését terhelő, vagyoni kötelezettséget megállapító döntés,
- az önkormányzat tagsági jogait érintő döntés,
- a gazdasági társaság vezetőinek kinevezése, felmentése, jutalmazása
- mérleg elfogadása, eredmény felosztása.

5. §

R. 8. §-a hatályát veszti.

6. §

R. 1. számú mellékletének helyébe ennek a rendelet 1. számú melléklete, R. 2. számú mellékletének helyébe ennek a rendelet 2. számú melléklete lép

7. §

Ezen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezései azonban nem érintik a hatályba lépése előtt már megkötött jogügyletek érvényességét, s azok alapján történt jogszerzéseket. Kihirdetése a helyben szokásos módon, a Polgármesteri Hivatal hirdetőjén való elhelyezéssel történik.

Hencida, 2005. április 26.

Főnyad László
polgármester

dr. Gacsályi Csaba
jegyző