

HENCIDA KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:2 880



Vt-1	<table><tr><td>0</td><td>40</td></tr><tr><td>4.5</td><td>700</td></tr></table>	0	40	4.5	700	Vegyes terület - Településközpont
0	40					
4.5	700					
Vt-2	<table><tr><td>0</td><td>50</td></tr><tr><td>4.0-6.0</td><td>700</td></tr></table>	0	50	4.0-6.0	700	Vegyes terület - Településközpont
0	50					
4.0-6.0	700					
Lf-1	<table><tr><td>0</td><td>30</td></tr><tr><td>4.0</td><td>800</td></tr></table>	0	30	4.0	800	Lakó terület - Falusias
0	30					
4.0	800					
Lf-2	<table><tr><td>0</td><td>30</td></tr><tr><td>4.5</td><td>600</td></tr></table>	0	30	4.5	600	Lakó terület - Falusias
0	30					
4.5	600					
Gksz-1	<table><tr><td>SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>6.0</td><td>1000</td></tr></table>	SZ	30	6.0	1000	Gazdasági terület - Kereskedelmi, szolgáltató
SZ	30					
6.0	1000					
Gip-1	<table><tr><td>SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>6.0</td><td>1000</td></tr></table>	SZ	30	6.0	1000	Gazdasági terület - Ipari
SZ	30					
6.0	1000					
Ksp	<table><tr><td>SZ</td><td>15</td></tr><tr><td>9.0</td><td>2000</td></tr></table>	SZ	15	9.0	2000	Különleges terület - Sportlétesítmény
SZ	15					
9.0	2000					
Ktem	<table><tr><td>SZ</td><td>2</td></tr><tr><td>6.0</td><td>K</td></tr></table>	SZ	2	6.0	K	Különleges terület- Temető
SZ	2					
6.0	K					
Kpih	<table><tr><td>SZ</td><td>15</td></tr><tr><td>6.0</td><td>K</td></tr></table>	SZ	15	6.0	K	Különleges terület- Pihenő övezet
SZ	15					
6.0	K					

BÉEPÍTÉSI MÓD	BÉEPÍTÉSI %
ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG	TELEKTERÜLET

- Belterület határ megmaradó
- Belterület határ megszűnő
- Belterület határ tervezett
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa
- Szabályozási szélesség
- Védőtávolság
- Helyi védettségű terület határa
- Műemlék
- Műemléki környezet
- Érvényes szabályozási terv határa
- NATURA 2000 védettségű terület
- Helyileg védett épület (tájékoztató jelölés)
- Területhasználat szabályozás

Béépítésre nem szánt területek

- Köu Közüti közlekedési terület
- Kögy Gyalogos terület
- Ee Egészségügyi – szociális – turisztikai erdő
- Eg Gazdasági erdő
- Ev Védelmi erdő
- Z-1 Közparkok területe
- Mgy Mezőgazdasági terület – többségében gyepek – legelő
- Msz Mezőgazdasági terület – többségében szántó
- Mk Kertészeti terület
- V-1 Általános vízgazdálkodási terület
- V-2 Vízgazdálkodási terület – állóvizek

Béépítésre szánt területek

- Lf-1 Falusias
- Lf-2 Falusias
- Vt-1 Településközpont vegyes
- Vt-2 Településközpont vegyes
- Gip-1 Ipari gazdasági
- Gksz-1 Kereskedelmi – szolgáltató gazdasági
- Kvt Vásártér különleges terület
- Kspih Pihenő övezet
- Kkegy Kezeli park
- Ksp Sportolási célú
- Ktem Temető

Az alaptérkép az állami adatszolgáltatás alapján készült!
Az alaptérkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem alkalmazható!

Hencida Község Önkormányzata 10/2004.(X.12.) sz. rendeletével jóváhagyott és 16/2011.(VIII.30.) sz. rendeletével módosított Hész melléklete

Tervező:	CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Széchenyi u. 8.sz. Tel: (52) 531-732, (30) 9818-172	
Munka:	HENCIDA KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVÉNEK 2010. ÉVI MÓDOSÍTÁSA	Dátum: 2004. 10. Feldolgo: 2011. 08. Lépték: M=1: 4000
Munkakész:	BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV (2004. ÉVTŐL HATÁLYOS TERV SZÁMÍTÓGÉPES FELDOLGOZÁSA)	SZ-2
ÜGYVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT-1-09-0016/2006
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TK-09-0583/06
TÁJTERVEZÉS	ZSILA LÁSZLÓ	K1d-1(11)09-0057
KÖZLEKEDÉS	GULYÁS IMRE	HBK MK 09-0036
KÖRNYEZETVÉDELME	LÉVAY BÉLA	TRv-T-(13)09-0408
VÍZKÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TRv-T-(13)09-0408
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TRv-T-(13)09-0408