

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Hencida Község Önkormányzat Képviselőtestületének **2011. augusztus 30-án** megtartott üléséről.

**A képviselőtestületi ülés helye:** Hencida Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

**Jelen vannak:** Szémán László polgármester  
dr. Barcsai Sándor jegyző  
Győri László alpolgármester  
Magyari Bertalan Zoltán alpolgármester  
Göcs Csaba képviselő  
Kopányi László képviselő  
Lengyel Zsolt képviselő  
Pesti István képviselő  
Tanka Sándor képviselő  
Győri Tamás r.törzsőrmester  
Szabó Katalin pedagógus  
Bagdi Erzsébet ált.isk. igazgató

**Szémán László polgármester:** Üdvözlí a képviselőtestület tagjait, megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mivel a 7 fő képviselőtestületi tagból 6 fő megjelent. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendi pontokra és azok előadóira.

### **Napirendi pontok:**

**1. Tájékoztató Hencida Községi Önkormányzat hivatalának és intézményeinek 2011. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről.**

**Előadó:** Szémán László polgármester  
Dr. Barcsai Sándor jegyző

**2. A 2011-2012-es tanév indításáról tájékoztató.**

**Előadó:** Szémán László polgármester  
Dr. Barcsai Sándor jegyző

**3. Különfélék**

**Előadó:** Szémán László polgármester  
Dr. Barcsai Sándor jegyző

A képviselőtestület a napirendi pontokra és azok előadóira tett javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

### **1. napirendi pont**

**Szémán László polgármester:** Nagyon rossz a helyzet, valószínű, hogy minden önkormányzat így áll.

**Dr. Barcsai Sándor jegyző:** A számok magukért beszélnek. Az 1. számú mellékletben a pénzkészlet pályázati maradványpénz. A változás, a különbözet is ebből van. Időarányosan viszonylag jó a teljesítés, ez a számokból látszik.

**Tanka Sándor:** Mennyivel csökkent a bevételünk a tavalyihoz képest?

**Dr. Barcsai Sándor jegyző:** Kb. 60 millióval kevesebb az idei tervezett bevétel és kiadás. Ez mind az állami támogatás mértékének a csökkenése. Az ÖNHIKI II. ütemének a döntését is decemberre ígérik.

**Szémán László polgármester:** Aki egyetért az I. félévi beszámolóval, az szavazzon.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **68/2011. (VIII. 30.) KTH számú határozat**

Hencida Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Hencida Község Önkormányzata hivatalának és intézményeinek 2011. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló beszámolót megvitatta és elfogadta.

**Határidő:** azonnal

**Vh-ért felelős:** Szémán László  
polgármester

**Szémán László polgármester:** Az első félévi beszámolót követően, az ott elhangzottaknak megfelelően a költségvetésünket is módosítsuk. Elfogadja-e a Képviselőtestület a rendeletet az előterjesztés alapján tett módosításokkal? Kérem a szavazatokat.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

A rendelet tervezetét a jegyzőkönyv **1. számú melléklete tartalmazza.**

### **HENCIDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 14/2011. (VIII. 30.) számú rendelete a Községi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II. 10.) számú rendeletének módosításáról**

Hencida Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. 91. §-a, valamint az államháztartásról szóló módosított 1992. évi XXXVIII. Tv. (továbbiakban: Áht.) 65. § (1) bekezdése alapján a községi Önkormányzat

2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II. 10.) KTR. számú rendeletének (továbbiakban: R.) módosítására az alábbiakat rendeli el:

### 1.§.

(1) A Képviselőtestület a községi Önkormányzat bevételeit 2011. évben 228.011.- ezer Ft-ban, azaz Kétszázhuszonnyolcmillió- tizenegyezer forintban, a költségvetés 2011. évi működési hiányát 64.170.- ezer Ft-ban, azaz Hatvannégymillió-százhetvenezer forintban állapítja meg az 1. számú melléklet szerint.

(2) A képviselőtestület az Önkormányzat hivatalának, valamint intézményeinek kiadásait 2011. évben 292.181.- ezer Ft-ban, azaz Kétszázkilencvenkétfélmillió- száznyolvanegyezer forintban állapítja meg az 1. számú melléklet szerint

### 2.§.

(1) R. 2.§ (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(5) Az önkormányzat működési és felhalmozási célú kiadási főösszeg közgazdasági osztályozás szerinti megbontását az 1. sz. melléklet, feladatonkénti megbontását a 3. sz. melléklet tartalmazza.

(2) R. 2.§ az alábbi (8) bekezdéssel egészül ki:

(8) Az önkormányzat önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervének 2011. évi mérlegét e rendelet 6. számú melléklete tartalmazza.

### 3.§.

R. 1. számú melléklete helyébe ezen rendelet 1. számú melléklete lép

R. 2. számú melléklete helyébe ezen rendelet 2. számú melléklete lép

R. 3. számú melléklete helyébe ezen rendelet 3. számú melléklete lép

R. 6. számú melléklettel egészül ki ezen rendelet 4. számú melléklete szerint

### 4.§

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

**Hencida, 2011. augusztus 30.**

**Szémán László**  
polgármester

**Dr. Barcsai Sándor**  
jegyző

## 2. napirendi pont

**Szémán László polgármester:** Megkérem igazgató asszonyt, tegye meg hozzászólását a tanév indításáról szóló tájékoztatóhoz.

**Bagdi Erzsébet:** Váncsodról két dolgozó megy nyugdíjba, marad a 31 fős csoport két óvónővel, egy dajkával. Tagintézmény vezetőt kell megbízni, Gulyásné Kardos Dórát. A váncsodi iskola minek számít, megszüntetett telephelynek? Szeptember 1-től intézem a felmentését a három dolgozónak. A kihasználtságot 35 főre kell módosítani. Hencidán 2 csoport marad négy óvónővel és két dajkával. A végzettség nélküli dajkának felajánlottunk egy új munkahelyet, de nem fogadta el, így a munkáltatónak fel kell mondani. Neki jár a felmentési idő és a végkielégítés. A döntését nem értem. Sikerült minden gyereket beóvodázni. Az iskolánál a két fő létszámleépítés megtörtént, három dolgozó fél álláshelyen lett alkalmazva, így 11,5 álláshely van betöltve. A megtakarítás a fél állás tekintetében 2,2 millió Ft., összesen 7,5 millió Ft. megtakarítást tudunk eredményezni. Az összevont órákat meg tudjuk oldani. Ettől az évtől a H2O program kerül bevezetésre az iskolában. Így megmaradt a 241 óra is. A karbantartói állás októbertől derül ki.

**Magyari Bertalan alpolgármester:** Mennyi a beiratkozott tanuló az iskolában?

**Bagdi Erzsébet:** 117 gyerek van beíratva, ebből 31 értelmi fogyatékos.

**Szémán László polgármester:** Aki elfogadja a 2011-2012-es tanév indításáról szóló tájékoztatót, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

A tájékoztatót a jegyzőkönyv **2. számú melléklete** tartalmazza.

A képviselőtestület a tájékoztatót 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta a következő határozatot:

### **69/2011. (VIII. 30.) KTH számú határozat**

Hencida Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2011/2012-es tanévkezdéssel kapcsolatos intézményvezetői tájékoztatót megvitatta és elfogadta.

**Határidő:** azonnal

**Vh-ért felelős:** Szémán László polgármester

### **3. napirendi pont**

**Dr. Barcsai Sándor jegyző:** A Kormányhivatal észrevételét a temetőrendelettel kapcsolatban mindenki megkapta, elolvasta. A Temetkezési Vállalat vétőzta meg a dolgokat. Javaslom, hogy az észrevételt fogadjuk el, a módosításokat vezessük fel a temetőrendeletbe. A kiszállási díjat törölni kell. A temető fenntartási díjat kellene 5 %-ra csökkenteni és a hűtési díjat.

Az alábbi módosításokat javaslom:

- kiszállási díj törlés
- hűtési díj 2.500.- Ft/nap
- temető fenntartási hozzájárulás 5 %
- sírhely újra megváltási díj 2.000.- Ft

**Szémán László polgármester:** Aki egyetért a temetőrendelet módosításával, az kérem, szavazzon.

Az előterjesztést és mellékleteit a jegyzőkönyv **3. számú melléklete** tartalmazza.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestületének  
15/2011. (VIII.30.) számú rendelete**

Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestületének  
a temetőkről és a temetkezésről szóló 13/2000.(XII.29.) KTR. számú rendeletének  
módosításáról

Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 16. §, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdés felhatalmazása alapján a következőket rendeli el:

**1. §** Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 13/2000.(XII.29.) KTR. számú rendeletének (továbbiakban: R.) 1. számú melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

**2. §** Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Kihirdetése helyben szokásos módon, a Polgármesteri Hivatal hirdetőjén való elhelyezéssel történik.

**Szémán László**  
polgármester

**dr. Barcsai Sándor**  
jegyző

**1. számú melléklet**

**Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a temetőkről és a temetkezésről  
szóló 13/2000.(XII.28.) KTR. számú rendeletéhez**

**Sírhely megváltási díj:**

Ha az elhunyt hencidai állandó lakos volt:

- koporsós temetkezés esetén: 2.000.-Ft/koporsó
- hamvasztásos temetkezés esetén: 2.000.-Ft/urna

Ha az elhunyt nem hencidai állandó lakos, de életében legalább 15 évig hencidai állandó lakos volt:

- koporsós temetkezés esetén: 8.000.-Ft/koporsó

- hamvasztásos temetkezés esetén: 8.000.-Ft/urna

Ha az elhunyt nem hencidai állandó lakos és életében soha nem volt hencidai állandó lakos:

- koporsós temetkezés esetén: 40.000.-Ft/koporsó

- hamvasztásos temetkezés esetén: 40.000.-Ft/urna

**Sírhely újraváltásának díja:** megegyezik a megváltási díjjal

**Létesítmény használati díj:** 18.750.-Ft

**Hűtő használati díj:** 2.500.-Ft/nap

**Temető fenntartási hozzájárulás:** 835.-Ft/nap

**Szémán László polgármester:** Hencida Község Településszerkezeti terv módosítása.

Aki egyetért Hencida Község településszerkezeti tervének módosításával, kérem, szavazzon.

Az előterjesztést a jegyzőkönyv **4. számú melléklete** tartalmazza.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **69/2011. (VIII. 30.) KTH számú határozat**

Hencida Község Önkormányzatának Képviselő testülete Hencida Község Településszerkezeti tervének módosításáról az előterjesztés mellékletét képező településszerkezeti tervmódosítást tartalmazó dokumentációt megismerte, és ennek alapján a következő határozatot hozza:

Hencida Község Településszerkezeti tervének módosítását, a szerkezeti terv szöveges leíró munkarészában foglaltak, és a településszerkezeti tervlapokon ábrázoltak szerint változtatás nélkül elfogadja.

**Határidő: 2011. augusztus 31.**

**Vh-ért felelős: Szémán László polgármester  
dr. Barcsai Sándor jegyző**

**Szémán László polgármester:** Hencida Község helyi építési szabályzatának módosítása.

Aki egyetért Hencida Község helyi építési szabályzatának módosításával, kérem, szavazzon.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiakat rendeli el:

**Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestületének  
16/2011. (VIII. 30.) számú rendelete**

Hencida Község Önkormányzatának Képviselő testülete az előterjesztés mellékletét képező Hész (Helyi építési szabályzat) módosítását, külterületére vonatkozó szabályozási tervének módosítását tartalmazó rendelet tervezetét megismerte és azokat változtatás nélkül elfogadja.

**HENCIDA KÖZSÉG  
SZABÁLYOZÁSI TERV  
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT  
2010-2011. ÉVI MÓDOSÍTÁSA  
(M4 GYORSFORGALMI ÚT BERETTYÓÚJFALU-NAGYKEREKEI KÖZÖTTI  
SZAKASZ  
LÉTESÍTÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN)**

Hencida Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2004.(X.12.) sz. rendeletével jóváhagyott Helyi építési szabályzat és rajzi mellékleteinek módosítása.

- |       |   |            |
|-------|---|------------|
| SZ-1m | Külterület Szabályozási terv<br>(módosításokkal egybeszerkesztve, a változásokkal érintett területegység határának feltüntetésével)                                     | M=1:10 000 |
| SZ-2  | Belterület szabályozási terv<br>(A hatályos szabályozási tervlap számítógépes rajzi feldolgozása, digitális alaptérképen, módosítás nélkül, csak a CD dokumentációban.) | M=1:4000   |

**1. FEJEZET**

**KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV**

**2010-2011. ÉVI MÓDOSÍTÁSA**

Hencida Község külterületi szabályozás tervlapjának módosításait, a módosítással érintett területegység tájékoztató lehatárolásával ábrázolja a szabályozási terv. Az ott feltüntetett azonosító szám alapján lehet a tervezett módosításhoz tartozó információkat az alábbiakban megismerni.

A változások ismertetéséhez tartozó rajzi mellékletek egymás mellett mutatják be a jelenleg hatályos szabályozást és a tervezett módosítást.

Az egyeztetési dokumentáció mellékletét képezik a hatályos szabályozási tervlapok (CD adathordozón, kép formátumban), valamint a változásokkal egybeszerkesztett kül- és belterületi szabályozási tervlapok.

#### 1.) Az M4 gyorsforgalmi út tervezett nyomvonalának, területének szabályozása

Az M4 gyorsforgalmi út tervezett nyomvonala az igazgatási terület déli szélét érinti. A nyomvonal létesítése a település közlekedéshálózatát érdemben nem érinti. A gyorsforgalmi út előírás szerinti védőtávolsága az út tengelyétől mért 250 méter. Szabályozási szélessége 60 méter.

Amennyiben a kisajátítási terv a közlekedési műtárgyak elhelyezhetősége, kisajátítási sajátosságok miatt ettől eltérő értéket határoz majd meg, a szabályozási terv „gyorsított” módosításával lehet majd az eltérést kezelni. A közlekedési mintakeresztszelvénnyel igazolt szakaszokon ennél kisebb szabályozási szélességet lehet biztosítani, az abban meghatározottak szerint, mely eltérést ugyancsak a szabályozási terv megfelelő módosításával lehet jogszerűen kezelni.

Hencida igazgatási területén belül egy mezőgazdasági út (fődülőút) felüljáróval történő átvezetését tartalmazza a rendezési terv módosítása. A fődülőút gyorsforgalmi úton történő átvezetését az út túloldalára kerülő mezőgazdasági területek megközelítése teszi indokolttá. A fődülőút a gyorsforgalmi úton átvezetve az igazgatási terület déli széléig vezet, ahol az igazgatási területet a Kis-Körös vízfolyás határolja.

A gyorsforgalmi út tervezőjének előzetes véleménye szerint, a földútátvezetést, azzal a megjegyzéssel támogatják, hogy csak az átvezetéshez szükséges hosszban fog kiépülni, párhuzamos földutakkal csatlakozik majd a meglévő földút hálózathoz, az autópálya beruházás keretében nem épül műtárgy a Kis-Körösön!

(A rendezési tervmódosításban szereplő új dülőút szakaszok és a Kis-Körösön való átvezetés az érintett önkormányzatok fejlesztési lehetőségeinek függvénye, melyre az időnként kiírt fő mezőgazdasági út és gyűjtőúthálózat fejlesztést támogató pályázatok a ne túl távoli jövőben talán lehetőséget teremtenek.)

#### 2.) A kiemelt jelentőségű mezőgazdasági utak (fő dülőutak) hálózatának módosítása

Az előző bekezdésben ismertetett gyorsforgalmi út nyomvonal kijelölésével összefüggésben szükségessé vált a gyorsforgalmi út belterülettel ellentétes oldalára kerülő mezőgazdasági területek megközelíthetősége érdekében olyan mezőgazdasági utat kijelölni, melynek a gyorsforgalmi úton felüljáróval történő átvezetésével a szükséges kapcsolat megteremthető. Ezen fődülőút településről Berettyó-folyón keresztül megközelíthető északi szakaszát a hatályos településszerkezeti terv is tartalmazza. Déli irányú folytatását a hatályos tervtől eltérően előbb nyugati, majd ezt követően déli irányban tartalmazza a rendezési terv módosítása.

A kijelölt mezőgazdasági út nyomvonala a valóságban teljes hosszában létező, de egy középső, mintegy 200 méter hosszúságú részen egy új nyomvonal szakasz kialakítását javasolja a szerkezeti terv a kedvezőbb és rövidebb vonalvezetés érdekében.

A gyorsforgalmi úton átvezető dülőút egészen a közigazgatási területet déli oldalon határoló Kis-Körös vízfolyásig tart.



A kiépíteni tervezett dűlőút szabályozási szélessége 14 méter.

3.) A 48107-es jelű Hencida – Bojt – Biharkeresztes közötti mellékút nyomvonalának korrekciója

Néhány évvel ezelőtt valósult meg a hatályos településszerkezeti terven még tervezett elemként jelölt Hencida és Bojt község közötti összekötő út, mely a 4813-as jelű Hencida – Nagykereki közötti mellékútról ágazik le és a Hencida déli részén jelölt különleges övezetek között elhaladva vezet át Bojt igazgatási területére. A hatályos szabályozási terv az út nyomvonalát a belterület déli részén, az ott kijelölt különleges egészségmegőrző terület szélén vezeti, de az út nyomvonala ettől kissé délebbre más nyomvonálvezetéssel valósult meg. A rendezési terv ehhez kapcsolódó módosítása a megvalósult állapot megfelelő feltüntetését jelenti. További kisebb módosítást jelent, hogy a hatályos rendezési tervben szereplő 13 méteres szabályozási szélesség 16 méterre kerül megnövelésre, hasonlóan a Bojt esetében szabályozott szélességhez. A közlekedési terület és a hozzákapcsolódó járulékos elemek (vízelvezető árok, fásítás, járda, közmű) elhelyezését szolgáló szabályozási szélesség 16 méterre történő megnövelése lehetőséget ad egy esetleg későbbiekben igénylődő kerékpárút kiépítésére is, mely az itt tervezett fejlesztések miatt távlatban szükségessé válhat.

4.) A védett területek lehatárolásának aktualizálása

A rendezési terv módosításának készítésekor a védett területek lehatárolása is aktualizálásra került, a államigazgatási szervek adatszolgáltatása alapján.

Ennek megfelelően a településszerkezeti terv, és a szabályozási terv jelöli:

- A Natura 2000 védettségű területeket
- Az Ex-lege védelem alatt álló területeket
- A Hencidai Csere-erdő természetvédelmi terület határát
- A Bihari-sík tájvédelmi körzet Hencida Község területén kijelölt területének határát.
- A régészeti nyilvántartásba vett területek frissített határvonalát.

A jelölések a tervlapokon tájékoztató jelölések, melyekhez vonatkozó jogszabályok határoznak meg szabályokat, korlátozásokat.

## 2. FEJEZET

# HENCIDA KÖZSÉG

## HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK 2010. ÉVI MÓDOSÍTÁSA

**Hencida Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2011. (VIII. 30.) sz. rendelete a 10/2004.(X.12.) sz. rendeletével jóváhagyott  
Helyi építési szabályzat módosításáról**

Hencida Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§. (3) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 5.§. (2) bekezdésben biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze,  
 Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási szerve  
 Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Tiszántúli Környezetvédelmi, természetvédelmi és  
 Vízügyi Felügyelőség,  
 Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Irodája,  
 Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,  
 Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatala,  
 Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága,  
 Hajdú-Bihar megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény és Talajvédelmi  
 Igazgatóság,  
 Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség,  
 Nemzeti Hírközlési Hatóság Észak-alföldi Regionális Igazgatósága  
 Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Miskolci Bányakapitányság,  
 Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,  
 HM Honvéd Vezérkar Hadműveleti és Kiképzési Csoportfőnökség,  
 Közlekedési Hatóság Légitörzsközlési Igazgatóság

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban  
 Étv.) 9.§. (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Észak-alföldi  
 Regionális Államigazgatási Hivatal Állami Főépítész,  
 az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló  
 343/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 2.§. (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben  
 eljáró Berettyóújfalu Város önkormányzatának Jegyzője, mint I. fokú építésügyi hatóság  
 véleményének kikérésével  
 a következőket rendeli el:

(Jelen rendelet a módosításra kerülő előírásokat tartalmazza. A módosítással nem érintett  
 előírások továbbra is hatályban maradnak.)

### 1.§.

**Hész 1.§.(4) A szabályozat mellékleteit képező tervlapok közül a 2010. évi módosítással érintett „Sz-1” –jelű (Külterületi) szabályozási tervlap jelölése „Sz-1m”- re változik. Kiegészül továbbá a Hész egy 3. sz. melléklettel, amely az Ökológiai hálózat Megyei területrendezési tervben meghatározott térségi övezeteinek lehatárolását tartalmazza, Hencida község igazgatási területén.**

(4) Jelen szabályzat szerves részét képezik az igazgatási területre készített szabályozási tervlapok.

1.sz. melléklet	Sz-1m	Külterület szabályozási terv	M= 1:10 000
2. sz. melléklet	Sz-2	Belterület szabályozási terv	M= 1: 2 880
3.sz. melléklet	Az Ökológiai hálózat térségi övezeteinek lehatárolás A/3		

### 2.§.

**Hész 23.§.(2) A Helyi építési szabályzat V. fejezetében, a közlekedési területek általános előírásait tartalmazó 23.§. (2) bekezdése kiegészül a gyorsforgalmi út kategóriájával és legkisebb biztosítandó szabályozási szélességnek meghatározásával.**

- (2) A közutak elhelyezése céljából a településszerkezeti terven ábrázoltaknak megfelelően útkategóriáktól függően, legalább a következő szélességű építési területet kell biztosítani:

**GYORSFORGALMI ÚT**

„X” m\*

- M4 gyorsforgalmi út tervezett nyomvonala

\*A gyorsforgalmi utat, kiegészítő közlekedési területeit (csomópont, pihenőhely, felüljárók, csatlakozó párhuzamos mezőgazdasági utak) területét a szabályozási terv tünteti fel. A szükséges telekalakítás ennek megfelelően történhet.

Az út tengelyétől számított 100-100 méteres védőtávolság biztosítandó, a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 42/a §. előírásaiban foglalt, ill. egyéb hatályos rendeletekben meghatározott korlátozásokkal. A gyorsforgalmi út megvalósulásáig az út tengelyétől mért 250- 250 méteres területsávra a 2003. évi CXXVIII. tv. 17.§ (1) pontjában (ill. a mindenkor hatályos jogszabályokban) foglalt korlátozásokat is érvényesíteni kell.

**3.§.**

**Hész 6/B.§. A Helyi építési szabályzat 6.§. elnevezése 6/A.§-ra változik, ezzel együtt a helyi építési előírásokról szóló rendelet kiegészül egy a térségi övezetek kijelöléséből adódó, kiegészítő rendelkezéseket tartalmazó 6/B.§-al.**

A térségi övezetek kijelöléséből adódó, kiegészítő előírások.

**6/B.§.**

- (1) Az országos – és megyei területrendezési tervben meghatározott térségi övezetek településrendezési tervben történő pontosítását, lehatárolását, a Hész. 3. sz. melléklete tartalmazza. Vonatkozó általános előírásait az Országos területrendezési terv tartalmazza.
- (2) A település igazgatási területét érintő térségi övezetek és kiegészítő helyi előírásai:
  - a) A magterület térségi övezetében
    - a tájszerkezetbe illeszkedő beépítési módot kell alkalmazni, a tájra jellemző építészeti hagyományoknak megfelelő módon kell az építményeket kialakítani.
    - Ennek értelmében:
    - Szabadon álló, vagy majorszerűen csoportosított, olyan mezőgazdasági építmények helyezhetők el, melyek épülettömegükben az Alföldi mezőgazdasági tájra jellemző alacsony, hosszú, viszonylag meredek héjazatú épületek képét tükrözik vissza.
    - Az épületek homlokzati képében a fehér meszelt falazat és a héjazat aránya 1:1,8-2, míg az épületek hossza a magasságukhoz mintegy 3-5:1 arányú.
    - A héjazat anyaga égetett cserép vagy nád lehet.
    - Az épületek szélességi méretei elérhetik a 10m-t, hosszúságuk az 50m-t.
    - Az épületek nyílászárói jellemzően kis felületűek, a lépcsere és a közlekedés céljaira funkcionálisak.
    - A látványvédelem (kilátás, rálátás) szempontjait mind a tervezés, mind pedig a megvalósítás során kiemelten kell érvényesíteni.
    - Az övezetben gazdálkodás környezet- és természetkímélő módszerek alkalmazásával történhet.

- b) Az ökológiai folyosó és pufferterület térségi övezetében az OTrT általános előírásain kívül, kiegészítő helyi előírások nincsenek.
- c) A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület térségi övezetében a magterületre meghatározott épület elhelyezési és kiegészítő építészeti szabályokat is be kell tartani. Tájképet zavaró építménynek nevezhető és nem helyezhetők el azok az épületek, melyek a táj alapvetően hagyományos jellegével szemben erősen modern, technokrata karaktereket hordoznak, a hagyományokkal teli tájból erőteljesen kiemelkednek.
- d) Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezetében az OTrT általános előírásain kívül, kiegészítő helyi előírások nincsenek.
- e) A Rendszeresen belvízjárta terület térségi övezetében az OTrT általános előírásain kívül, kiegészítő helyi előírások nincsenek.

E rendelet 2011. szeptember 30.-án lép hatályba.

Hencida, 2011. augusztus 30.

**Szémán László**  
polgármester

**dr. Barcsai Sándor**  
jegyző

**Szémán László polgármester:** A Hencida Községért létrehozott alapítvány változás átvezetése kérelmével kapcsolatosan a Megyei Bíróság az Apk.60.670/1994/14. sz. Végzésében az Alapító okirat módosítására szólította fel Hencida Község Önkormányzatát, mint alapítót.

Aki a közalapítványban történt változásokkal egyetért, kérem, szavazzon.

Az előterjesztést és a határozati javaslatot a jegyzőkönyv **5. számú melléklete** tartalmazza.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **70/2011. (VIII. 30.) KTH számú határozat**

Hencida Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint alapító, a Közalapítvány Hencida Községért Közalapítvány alapító okiratát a következők szerint módosítja:

**1.** Létrehozza a titkári tisztséget. A titkár feladatait az Alapító okirat 6.3 pontja tartalmazza.

„6.3 A titkár feladatai:

- összehívja és előkészíti a Kuratórium üléseit
- vezeti a Kuratórium döntéseinek olyan nyilvántartását, amelyből a döntés tartalma, időpontja és hatálya, valamint a szavazati arány megállapítható. A nyilvántartás a Közalapítvány székhelyén megtekinthető
- az éves pénzügyi terv és beszámoló előkészítése, a Kuratórium elé terjesztése,

- az alapítványi rendezvények megszervezése

A postázás a titkár kezéhez történik.

A titkár tevékenységét jelen szabályzat alapján a Kuratóriumi elnök irányításával végzi.”

**2.** A 2011. július 05-én módosított Alapító okirat 6.3 pontjából az alábbi 2. bekezdést törli:

„Gondoskodik a Kuratórium döntéseinek végrehajtásáról.”

Az Alapító okirat 6.3 pontjában a 4. bekezdés az alábbiak szerint módosul:

„Az éves pénzügyi terv és beszámoló előkészítése, a Kuratórium elé terjesztése”

Az Alapító okirat 6.3 pontjából a felsorolást követő alábbi első és az utolsó mondatot törli:

„A titkár működési helye az alapítvány székhelye”

„Kuratórium külön feladatok ellátásával bízhatja meg.”

A Képviselő Testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére és a változás bejelentés megtételére.

**Határidő: 2011. augusztus 31.**

**Vh-ért felelős: Szémán László polgármester**  
**dr. Barcsai Sándor jegyző**

Pesti István képviselő 15 óra 30 perckor megérkezett a testületi ülésre.

**Szémán László polgármester:** A tallózási rendelet tervezethez kérem a hozzászólásokat.

**Magyari Bertalan alpolgármester:** Azt tudjuk szankcionálni, akit megfogunk. A TSZ- szel le kell ülni megtárgyalni ezeket. Ha tallózik valaki, mutasson fel egy engedélyt a tulajdonostól. Éles Istvánnal tisztázni kell, hogy nem adhat ki semmilyen engedélyt.

**Dr. Barcsai Sándor jegyző:** Ez már tulajdon elleni szabálysértés. A sajátjával mindenki úgy rendelkezik, ahogy akar. A szabályozást aggályosnak tartom.

**Magyari Bertalan alpolgármester:** Amíg az adott kultúra nincs betakarítva, addig ne adjon ki engedélyt a TSZ.

**Dr. Barcsai Sándor jegyző:** Ha valaki mégis engedi a tallózást, de nem írásban, őt is sújtani kellene.

**Szémán László polgármester:** Javaslom, hogy írjuk még hozzá a rendelet tervezethez az 10.000.- Ft-os bírságot annak, aki az engedélyt nem adja írásba. Aki egyetért a rendelet tervezettel, az kérem, szavazzon.

Az előterjesztést és a rendelet tervezetét a jegyzőkönyv **6. számú melléklete** tartalmazza.

A képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestületének  
17/2011. (VIII. 30.) számú rendelete**

Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a mezőgazdasági lopások visszaszorítása érdekében az alábbiakat rendeli el:

**1. § (1)** Hencida Község közigazgatási területén haszonnövény engedély nélküli tallózása tilos.

(2) Tallózás csak a föld tulajdonosának, vagy használójának írásos engedélyével végezhető az adott kultúra betakarításának kezdetétől annak teljes befejeztéig.

(3) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a földtulajdonos, vagy használó nevét, lakcímét, telefonszámát
- b) a terület helyrajzi számát, fekvését
- c) a tallózható növényi kultúra fajtáját
- d) a tallózás időintervallumát, év, hó, nap, óra megjelöléssel
- e) annak a személynek a nevét, aki részére az engedély kiállításra került
- f) a földtulajdonos, vagy használó aláírását

(4) Az engedély hatálya legfeljebb 24 óra időtartamra szólhat.

**2. § (1)** Aki az 1.§-ban meghatározottakat megszegi, szabálysértést követ el és 50.000.-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) Amennyiben a tulajdonos, vagy használó a 1. § (3) bekezdésben meghatározott tartalmú engedély kiadását elmulasztja, vagy azt hiányosan állítja ki, szabálysértést követ el és 10.000.- forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

**3. §** E rendelet kihirdetésekor lép hatályba. Kihirdetése a helyben szokásos módon, a Polgármesteri Hivatal hirdetőjén való elhelyezéssel történik.

Hencida, 2011. augusztus 30.

**Szémán László**  
polgármester

**dr. Barcsai Sándor**  
jegyző

**Szémán László polgármester:** Az OTP nem finanszírozza a hitelkérelmünket. Elindultunk más irányba, másik két bank felé, de ha nem kapunk valahonnan 10.000.000.- Ft. hitelt, akkor

lépnünk kell másfelé, értékesíteni kell termőföldjeinket (176 AK), mert a Művelődési Ház pályázathoz ki kell fizetnünk az önerő részt.

**Tanka Sándor:** Először csak a banktól próbáljunk kérni, csak legvégső esetben adjuk el a földeket.

**Lengyel Zsolt:** Adja az OTP jelzálogra a hitelt, terhelje a földekre a jelzálogot.

**Dr. Barcsai Sándor jegyző:** Nem ad az OTP jelzáloghitelt.

**Pesti István képviselő:** Augusztus 20-án az istentiszteleten elhangzott, hogy a Református Templom a vihar miatt megrongálódott. Javításra szeretném, ha adnánk 50.000.- Ft-ot, mert a biztosító nem fizeti a teljes felújítást.

**Göcs Csaba képviselő:** Adjunk 25.000.- Ft-ot, mert a faluhoz tartozik.

**Szémán László polgármester:** Javaslom, adjunk 25.000.- Ft-ot a Református Templom vihar miatti megrongálódás utáni helyrehozatalához. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A képviselőtestület 4 igen szavazattal, 3 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

#### **71/2011. (VIII. 30.) KTH számú határozat**

Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Hencidai Református Egyház részére 25.000.-Ft, azaz huszonötezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt a templom épületében beállt viharkár helyreállítására.

**Határidő:** azonnal

**Vh-ért felelős:** Szémán László polgármester

**Szémán László polgármester:** Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására kiírt pályázat második fordulójának benyújtási határideje közeleg. Tekintve, hogy az első fordulóban nem nyert pozitív elbírálást pályázatunk, így ismételtén pályáznunk kell.

Aki egyetért a pályázat benyújtásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

#### **72/2011. (VIII. 30.) KTH számú határozat**

**Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról**

1. Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. Törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján (a továbbiakban 6. számú melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.

2. Hencida Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
- I. a) a települési önkormányzat lakosságszáma 2010. január 1-jén 1000 fő, vagy a feletti.
  - II. a) a települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2011. évben ilyen jogcímen 3.500 ezer forint összegű bevételt tervez.
  - III. az Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletét vagy módosított költségvetési rendeletét 64.170.- ezer forint összegű működési célú- finanszírozási műveletek nélkül 50.845.-eFt - hiánnyal fogadta el.
  - IV. Az Önkormányzat kötelezettségvállalása 2010. és 2011. évben nem haladja meg az Ötv. 88. § (2) bekezdés szerinti éves kötelezettségvállalás felső határát.
  - V. b) az Önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett.  
c) kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2010. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.

**Határidő: azonnal**

**Vh-ért felelős: Szémán László polgármester  
Dr. Barcsai Sándor jegyző**

**A személyi ügyek megtárgyalására a képviselőtestület zárt ülést rendel el.**

**Több kérdés, hozzászólás nem volt, Szémán László polgármester az ülést 16 óra 30 perckor bezárta.**

**k. m. f.**

**Szémán László  
polgármester**

**dr. Barcsai Sándor  
jegyző**